

EGER MEGYEI JOGÚ
VÁROS
RENDELETEINEK ÉS HATÁROZATAINAK
TÁRA

2011. október 27.

10. szám

R E N D E L E T E K

<i>38/2011. (X.28.) önk. rendelet</i>	<i>a helyi kitiüntetések, díjak, elismerő címek alapításáról és adományozásáról</i>	<i>4. oldal</i>
<i>39/2011. (X.28.) önk. rendelet</i>	<i>a vásárokról és piacokról szóló 33/2004.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosítására</i>	<i>10. oldal</i>
<i>40/2011. (X.28.) önk. rendelet</i>	<i>az idegenforgalmi adóról szóló 61/2009. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására</i>	<i>20. oldal</i>
<i>41/2011. (X.28.) önk. rendelet</i>	<i>tervezete az építményekhez szükséges gépjármű várakozóhelyek létesítéséről és megváltásáról szóló 19/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítására</i>	<i>26. oldal</i>
<i>42/2011. (X.28.) önk. rendelet</i>	<i>tervezete a klíma és energetikai fejlesztésekhez kapcsolódó feladatok ellátásáról</i>	<i>27. oldal</i>

H A T Á R O Z A T O K

<i>644/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. -tól</i>	<i>tervezete a klíma és energetikai fejlesztésekhez kapcsolódó feladatok ellátásáról</i>	<i>31. oldal</i>
<i>647/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.</i>		
<i>648/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.</i>	<i>a Települési Éghajlatváltozási Stratégia elfogadásáról</i>	<i>32. oldal</i>
<i>649/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.</i>		
<i>650/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.</i>	<i>a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására</i>	<i>33. oldal</i>

651/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>a Családsegítő Intézet Alapító Okiratának módosítására</i>	41. oldal
652/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. 653/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. 654/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>a 2011. évi intézményi átszervezésekkel összefüggő előirányzatok rendezéséről</i>	45. oldal
655/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. -tól 661/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítása</i>	48. oldal
662/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. 663/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>hozzájáruló nyilatkozat adásról az Egri Autista Alapítvány és az EKVI között kötendő szerződés megkötéséhez, helyiség kedvezményes használatba adásáról tárgyában</i>	50. oldal
664/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>Honismereti Szövetség támogatására</i>	55. oldal
665/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. 666/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>az Életfa Környezetvédő Szövetség fejlesztési célú támogatásáról és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról</i>	55. oldal
667/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>az URBACT II. program SURE projekt keretében történő kötelezettségvállalásról</i>	56. oldal
668/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. 669/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>a déli iparterületen található 9847 hrsz-ú ingatlan kármentesítésének második forduló pályázatáról</i>	56. oldal
670/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. -tól 674/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>pályázat benyújtásáról az „Art” mozihálózat digitális fejlesztésének tárgyában, szerver beszerzésre</i>	57. oldal
675/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei és Polgármesteri Hivatala 2012. évi ellenőrzési tervének megállapítására</i>	58. oldal
676/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>bérleti jog visszafizetés ellenértékének biztosítására Eger, Dobó u. 22. sz. (egri 5476/A-3 hrsz.)</i>	59. oldal
677/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>önkormányzati bérlakás vonatkozásában bérlőkijelölési jog biztosítására</i>	59. oldal

678/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>önkormányzati tulajdonban levő nem lakás célú helyiség és magántulajdonban levő lakásingatlan cseréjére</i>	60. oldal
679/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>az „Állatokat Védjük Együtt Alapítvány” részére nyújtandó 300 e Ft működési célú támogatásra</i>	60. oldal
680/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>a képviselőtestület borának megválasztására</i>	61. oldal
681/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. -tól	<i>a Heves Megye Közoktatásáért Közalapítvány megszüntetésére</i>	61. oldal
684/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.		
685/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.	<i>2011. évi fejlesztési forrás biztosítása tárgyában”</i>	63. oldal
686/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. -tól	<i>elutasított szociális támogatások ellen benyújtott fellebbezésekről</i>	
693/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.		
694/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. -tól	<i>bérlakás igénylések megtárgyalására</i>	
702/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.		
703/2011. (X.27.) sz. közgy. hat. -tól	<i>garzonházi lakások bérbevételére jogosultak jegyzékének jóváhagyásár</i>	
705/2011. (X.27.) sz. közgy. hat.		

Ezen határozatokat a Közgyűlés zárt ülésen hozta, így azokat a Határozatok Tára nem tartalmazza.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
38/2011. (X.28.) önkormányzati rendelete
a helyi kitüntetések, díjak, elismerő címek alapításáról és adományozásáról

Eger Megyei Jogú Önkormányzata Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 1. § (6) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyar Köztársaság kitüntetéseiről szóló 1991. évi XXXI. tv. 7. § (1) c. bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi kitüntetéseket, díjakat és elismerő címeket (továbbiakban: kitüntetés) alapítja a városért hosszú időn keresztül vagy több évtizeden át kimagasló tevékenységet végző, jelentős teljesítményt nyújtó személyek részére:

1. §

- 1.) Díszpolgári cím
- 2.) „PRO AGRIA“ életmű díj
- 3.) „Pro Agria“ szakmai díj
- 4.) „Eger Kiváló Orvosa“ kitüntetés
- 5.) „Eger Kiváló Tűzoltója“ kitüntetés
- 6.) „Eger Kiváló Rendőre“ kitüntetés
- 7.) „Eger Kiváló Pedagógusa“ kitüntetés
- 8.) „Eger Kiváló Sportolója“ kitüntetés
- 9.) „Kiváló Munkáért“ kitüntetés
- 10.) „Kiváló Egri Diák” kitüntetés
- 11.) „Eger Város Jó Tanulója, Jó Sportolója“ elismerő cím
- 12.) Polgármesteri elismerés

2. §

Díszpolgári cím

- (1) Díszpolgári cím adományozható annak, aki kiemelkedő tevékenységével vagy maradandó alkotásával Eger város rangját, hírnevét, nemzetközi tekintélyét emeli.
- (2) Díszpolgári címből évente egy adományozható.

3. §

„PRO AGRIA“ életmű díj

- (1) „PRO AGRIA“ életmű díj adományozható annak, aki kiemelkedő közéleti és szakmai tevékenységével Eger város fejlődéséhez hatékonyan hozzájárult.
- (2) „PRO AGRIA“ életmű díjból évente 2 adományozható.

4. §

„PRO AGRIA“ szakmai díj

- (1) „Pro Agria” szakmai díj adományozható a nevelés, oktatás területén kiemelkedő vagy tartósan magas színvonalú tevékenységet végző pedagógusnak vagy más szakembernek. A díjból évente 5 adományozható.
- (2) „Pro Agria ” szakmai díj adományozható az egészségügy területén kiemelkedő vagy tartósan magas színvonalú tevékenységet végző orvosnak, vagy más szakembernek. A díjból évente 2 adományozható.
- (3) „Pro Agria ” szakmai díj adományozható a szociális gondoskodás területén kiemelkedő vagy tartósan magas színvonalú tevékenységet végző szakembernek. A díjból évente 1 adományozható.
- (4) „Pro Agria ” szakmai díj adományozható a gyermekjólét és gyermekvédelem területén kiemelkedő vagy tartósan magas színvonalú tevékenységet végző szakembernek. A díjból évente 1 adományozható.
- (5) „Pro Agria ” szakmai díj adományozható a testnevelés és sport területén kiemelkedő vagy tartósan magas színvonalú tevékenységet végző sportvezetőnek, sportszervezőnek, testnevelőnek, edzőnek, játékvezetőnek, technikai dolgozónak, sportolónak. A díjból évente 1 adományozható.
- (6) „Pro Agria ” szakmai díj adományozható a művészet területén kiemelkedő vagy tartósan magas színvonalú tevékenységet végző alkotónak, előadónak vagy más szakembernek. A díjból évente 1 adományozható.
- (7) „Pro Agria ” szakmai díj adományozható a közművelődés területén kiemelkedő vagy tartósan magas színvonalú tevékenységet végző közművelődési szakembereknek, könyvtárosnak, művelődésszervezőnek, művelődési menedzsernek, más szakembernek. A díjból évente 1 adományozható.
- (8) „Pro Agria ” szakmai díj adományozható az idegenforgalom területén kiemelkedő vagy tartósan magas színvonalú tevékenységet végző szakembernek. A díjból évente 1 adományozható.
- (9) „Pro Agria ” szakmai díj adományozható a közszolgálat területén kiemelkedő vagy tartósan magas színvonalú tevékenységet végző, a Polgármesteri Hivatalnál, a Közgyűlés irányítása alá tartozó költségvetési szervnél és a Polgármesteri Hivatal gazdálkodási körébe tartozó társulásoknál munkaviszonyban, közszolgálati vagy közalkalmazotti jogviszonyban álló köztisztviselőnek, közalkalmazottnak, munkavállalónak. A díjból évente 2 adományozható.

- (10) „Pro Agria ” szakmai díj adományozható egri székhelyű/telephelyű vállalkozásnak, amely a város gazdasági életét fellendítő, kiemelkedő gazdasági teljesítményt nyújtott vagy több éves, egyenletes gazdasági teljesítménye alapján hozzájárult a város gazdaságának fejlődéséhez. A díjból évente 2 adományozható.
- (11) „Pro Agria ” szakmai díj adományozható az 1-10 bekezdésekben nem szabályozott területen kiemelkedő vagy tartósan magas színvonalú tevékenységet végző, Eger város fejlődéséhez, jó hírnevéhez eredményesen hozzájáruló szakembernek. A díjból évente 2 adományozható.

5. §

„Eger Kiváló Orvosa“ kitüntetés

- (1) „Eger Kiváló Orvosa“ kitüntetés adományozható annak az orvosnak, aki a pályán kimagasló eredményt ért el kivívta a munkáltató, a munkatársak, a betegek megbecsülését, elismerését. A kitüntetésből évente 3 adományozható.

6. §

„Eger Kiváló Tűzoltója“ kitüntetés

- (1) „Eger Kiváló Tűzoltója“ kitüntetés adományozható annak az egri szolgálati helyen szolgálatot teljesítő tűzoltónak, aki kiválóan teljesíti feladatát vagy az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tüzeseteknél hősies helytállást tanúsít. A kitüntetésből évente 1 adományozható.

7. §

„Eger Kiváló Rendőre“ kitüntetés

- (1) „Eger Kiváló Rendőre“ kitüntetés adományozható annak az egri szolgálati helyen szolgálatot teljesítő rendőrnek, aki kiválóan teljesíti feladatát. A kitüntetésből évente 1 adományozható.

8. §

„Eger Kiváló Pedagógusa“ kitüntetés

- (1) „Eger Kiváló Pedagógusa“ kitüntetés adományozható annak a nevelési-oktatási intézményekben dolgozó pedagógusnak, aki olyan kimagasló eredményt ért el, amivel kivívta a munkáltató, a tanítványok, a szülők és a pedagógustársadalom megbecsülését, elismerését. A kitüntetésből évente 10 adományozható.

9. §

„Eger Kiváló Sportolója“ kitüntetés

- (1) „Eger Kiváló Sportolója“ kitüntetés adományozható annak a sportolónak, aki a város valamelyik sportegyesületének tagja és hazai vagy nemzetközi versenyeken kiváló sportteljesítményt nyújt. A kitüntetésből évente 2 adományozható.

10. §

„Kiváló Munkáért“ kitüntetés

- (1) „Kiváló Munkáért“ kitüntetés adományozható annak aki, az 5-9. §-okba nem sorolt szakterületen kimagasló eredményt ért el, amivel kivívta a munkáltató, a munkatársak, mások megbecsülését, elismerését. A kitüntetésből évente 5 adományozható.

11. §

„Kiváló Egri Diák“ kitüntetés

- (1) „Kiváló Egri Diák“ kitüntetés adományozható az alapfokú vagy középfokú tanulmányokat folytató egri lakóhelyű diák részére, aki az adott tanévben 4,71 vagy annál magasabb tanulmányi átlagot ért el, és országos vagy nemzetközi tanulmányi versenyen eredményesen szerepelt. A kitüntetésből évente 2 adományozható.

12.§

„Eger Város Jó Tanulója, Jó Sportolója” elismerő cím

- (1) „Eger Város Jó Tanulója, Jó Sportolója” elismerő cím adható az alapfokú vagy középfokú tanulmányokat folytató egri lakóhelyű diák részére, aki az adott tanévben 4,51 vagy annál magasabb tanulmányi átlagot ért el, és országos vagy nemzetközi sportversenyen eredményesen szerepelt.
- (2) A kitüntetésből évente 4 adományozható.

13.§

Polgármesteri elismerés

- (1) Eger Megyei Jogú Város Polgármestere a polgármesteri hivatalban, a város intézményeiben, gazdasági társaságaiban dolgozó, kiemelkedő munkát végző közalkalmazottat, köztisztviselőt, munkavállalót “Polgármesteri elismerés”-ben részesítheti.
- (2) A Polgármesteri elismerésből évente 7 adományozható.

14.§

- (1) A 3-4. §-okban meghatározott kitüntetések posztumusz is adományozhatóak a 16.§-ban megjelölt pénzbeni jutalom nélkül.

15.§

- (1) Díszpolgári címhez díszdiploma és a város címerével ellátott pecsétgyűrű jár.
- (2) A 3-12.§-okban foglalt kitüntetésekhez díszoklevél, díszdobozba helyezett érem jár.
- (3) A polgármesteri elismeréshez díszoklevél jár.

16.§

- (1) A kitüntetésekhez járó pénzbeli jutalom a kitüntetések rangjához igazodva az önkormányzat költségvetési rendeletében jóváhagyott kitüntetési alapidj:
 - a) a Pro Agria életmű díj esetén 250 %-a,
 - b) a „Pro Agria” szakmai díj esetén 200 %-a, a gazdasági díj kivételével,
 - c) „Eger Kiváló Pedagógusa”, „Eger Kiváló Orvosa” , „Eger Kiváló Sportolója”, „Kiváló Munkáért” kitüntetés esetén 175 %-a,
 - d) „Eger Város Jó Tanulója, Jó Sportolója“ elismerő cím, „Kiváló Egri Diák” kitüntetés esetén 100 %-a,
 - e) Polgármesteri elismerés esetén 125%-a.

17.§

- (1) A kitüntetések átadására:
 - a) a „Pro Agria“ szakmai díjak közül a művészeti és közművelődési díjak a Magyar Kultúra Napján,
 - b) a „Pro Agria“ szakmai díjak közül a gazdasági díj esetén január hónapban a legnagyobb adófizetők köszöntésén,
 - c) a „Pro Agria“ szakmai díjak közül a nevelési, oktatási díjak és az „Eger Kiváló Pedagógusa“ kitüntetés esetén a városi Pedagógusnapi Ünnepeken,
 - d) a Díszpolgári cím, „PRO AGRIA“ életmű díj esetén, a „Pro Agria“ szakmai díjak közül az egészségügyi, a szociális, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi, az idegenforgalmi, a közszolgálati díjak, az „Eger Kiváló Orvosa“ , az „Eger Kiváló Tűzoltója“, „Eger Kiváló Rendőre“ kitüntetések esetén augusztus 20-án,
 - e) a „Pro Agria“ szakmai díjak közül a testnevelési és sport díjat, az „Eger Város Jó Tanulója, Jó Sportolója“ elismerő címet, a „Kiváló Egri Diák“ és a „Eger Kiváló Sportolója“ kitüntetéseket az október 23-i nemzeti ünnepen,
 - f) a „Pro Agria“ egyéb szakmai díjak, a Polgármesteri Elismerés, a „Kiváló Munkáért“ kitüntetés esetén az adott ágazat kitüntetéseivel együtt, vagy augusztus 20-án, vagy az elismerés odaítélésekor kerül sor.

18.§

- (1) A kitüntetésekre ajánlást bárki tehet.
- (2) Az ajánlást Eger Megyei Jogú Város Jegyzőjéhez kell benyújtani:
- a „Pro Agria“ szakmai díjak közül a művészeti, a közművelődési és a gazdasági díjak esetén november 15-ig,
 - a „Pro Agria“ szakmai díjak közül a nevelési, oktatási díjak és az „Eger Kiváló Pedagógusa“ kitüntetés esetén február 28-ig,
 - a Díszpolgári cím, a „PRO AGRIA“ életmű díj esetén, a „Pro Agria“ szakmai díjak közül az egészségügyi, a szociális, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi, az idegenforgalmi, a közszolgálati díjak, az „Eger Kiváló Orvosa, az „Eger Kiváló Tűzoltója“ és az „Eger Kiváló Rendőre“ kitüntetés esetén május 15-ig,
 - a „Pro Agria“ szakmai díjak közül a testnevelési és sport díj, az „Eger Város Jó Tanulója, Jó Sportolója“ elismerő cím, az „Eger Kiváló Sportolója“ a „Kiváló Egri Diák“ esetén január 30-ig,
 - a „Pro Agria“ egyéb szakmai díjak és Polgármesteri Elismerés esetén az adott ágazathoz meghatározott időpontig, vagy május 31-ig, és az elismerésre okot adó esemény vagy körülmény felmerülésekor,
 - a Polgármesteri Elismerés és a „Kiváló Munkáért“ kitüntetés esetén május 31-ig és szeptember 1-ig.

19.§

- (1) A kitüntetettek személyére az ajánlások véleményezését követően az ágazatilag illetékes bizottság vagy Eger Megyei Jogú Város polgármestere tehet javaslatot.
- (2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően a „Pro Agria” gazdasági szakmai díjra a Heves Megyei Kereskedelmi és Iparkamara elnöke, a „Eger Kiváló Tűzoltója“ kitüntetésre a városi tűzoltó-parancsnok, a „Eger Kiváló Rendőre” kitüntetésre a városi rendőrkapitány tehet javaslatot.
- (3) A „Pro Agria” gazdasági szakmai díj esetén ajánlást tenni arra a vállalkozásra lehet, mely:
- legalább 5 éve egri bejegyzett székhellyel vagy telephellyel rendelkezik,
 - részt vállal a gyakorlati szakmai képzésben,
 - alkalmazottai több mint felét kistérségi lakosok alkotják,
 - az ajánlás időpontjában köztartozása nincs.

20.§**Záró rendelkezések**

(1) Jelen rendelet 2012. február 1-én lép hatályba. A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti:

- 28/1991. (XII. 18.) önkormányzati rendelet a „Pro Culture Agriae és Nívódíj alapítása és adományozása“ tárgyában és az azt módosító 9/2000 (III-03) önkormányzati rendelet.

- b) 26/1992. (X. 21.) önkormányzati rendelet az „Eger Város Egészségügyéért“ kitüntetés alapításáról és adományozásának rendjéről, és az azt módosító 13/2003. (III. 07.) önkormányzati rendelet.
- c) 33/1993. (X. 27.) önkormányzati rendelet az „Eger Testneveléséért és Sportjáért“ valamint az „Eger Kiváló Sportolója“ kitüntetés alapításáról és az azt módosító 13/2003 (III.07) önkormányzati rendelet.
- d) 46/1997. (XII. 03.) önkormányzati rendelet az „Eger város jó tanulója, jó sportolója elismerő cím alapításáról, és az azt módosító 26/2005 (IX. 31.) önkormányzati rendelet.
- e) 29/1994. (X. 12.) önkormányzati rendelet a „Szociális Gondoskodásért“ kitüntetés alapításáról, az azt módosító 13/2003 (III. 07.) önkormányzati rendelet és a 34/2008 (VI.27) önkormányzati rendelet.
- f) 9/1996. (II. 28.) önkormányzati rendelet a „Pro Agraria Díj“ és „Díszpolgári Cím“ alapításáról és adományozásáról, a rendelet alapján átadott „Pro Agraria”díjak „Pro Agraria” életmű díjnak minősülnek.
- g) 22/1997. (VII. 02.) önkormányzati rendelet az „Eger Város Oktatás és Nevelésügyéért“ valamint az „Eger Kiváló Pedagógusa“ kitüntetés alapításáról, és az azt módosító 13/2003 (III.07) önkormányzati rendelet.
- h) 6/2005. (II. 11.) önkormányzati rendelet „Az év egri tűzoltója“ kitüntetés alapításáról és adományozásának rendjéről.
- i) 64/2008. (XII. 19.) önkormányzati rendelet „Eger város Gazdaságáért“ kitüntetés alapításáról és adományozásának rendjéről.

Habis László
polgármester

Dr. Kovács Luca
jegyző

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

39/2011. (X.28.) önkormányzati rendelete

a vásárokról és piacokról szóló

33/2004. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

1. § (1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a vásárokról és piacokról szóló 33/2004. (XI. 26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazó rendelkezése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.”

2. § (1) A Rendelet 1/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

1/A. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

1. a piaci árusítás rendjét megzavarja az, aki a piac területén lármázik, botrányt okoz és ezáltal a piacon történő vásárlói és kereskedői tevékenységet akadályozza vagy ellehetetleníti.
2. súlyos szerződésszegést követ el:
 1. aki a Piaccsarnokban kijelölt közlekedési utat vagy tárolásból kizárt területet árusítás, árúja elhelyezése céljára használja,
 2. aki a piac zárásakor a megmaradt árut, göngyöleget az általa bérelt szabad elárúsítóhelyről maradéktalanul nem távolítja el,
 3. aki a szabad elárúsítóhelyet és annak környékét folyamatosan nem tartja tisztán, a megromlott árut, szemetet haladéktalanul nem távolítja el,
 4. aki olyan terméket hoz forgalomba, amelyet jogszabály tilt.
3. szabad elárúsítóhely: az üzemeltető által rendelkezésre bocsátott mozgatható asztal.

3. § (1) A Rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

2. §

- (1) A vásárok és piacok telephelyének kialakításához, Eger város szerkezeti és szabályozási tervének figyelembevételével, Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének engedélye szükséges.
- (2) A vásár vagy a piac rendjét a vásár rendezője vagy a piac üzemeltetője határozza meg. A vásárendező (továbbiakban: Üzemeltető) vásár- vagy piac működési feltételeit üzemeltetési szabályzatban köteles rögzíteni és jól látható helyen közzétett hirdetményben tájékoztatja az árusokat és a vásárlókat. Külön szabályzatban kell rögzíteni a tűzrendszettel, munkavédelemmel kapcsolatos feladatokat, valamint a közegészségügyi, környezetvédelmi előírások figyelembevételével a takarítási feladatokat.
- (3) Az Üzemeltető köteles a piac vagy a vásár szabályszerű működésével kapcsolatos személyi és tárgyi feltételeket biztosítani.
- (4) Az Üzemeltető köteles a piac vagy a vásár rendjét folyamatosan ellenőrizni.
- (5) Az Üzemeltető köteles az egészségügyi előírások betartását rendszeresen ellenőrizni vagy ellenőriztetni és hiányosság esetén saját hatáskörben vagy szükség esetén a hatóságok bevonásával intézkedni a hiányosságok felszámolásában. Köteles továbbá a hatóságok rendelkezéseinek megfelelően eljárni és a hatósági ellenőrzésben közreműködni.

4. § (1) A Rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

3. §

- (1) Az árusok kötelesek nevüket, cégnevüket, lakcímüket, székhelyüket jól látható, félre nem érthető módon feltüntetni.
- (2) Az áruk árát az eladók kötelesek jól látható, félre nem érthető módon az árun feltüntetni vagy elhelyezni.
- (3) Mérést igénylő tevékenység csak érvényes hitelesítésű, szabályszerűen beállított, hibátlan mérőeszköz birtokában végezhető.
- (4) A gyökeres díszfaiskolai, gyümölcsfa-iskolai, szőlő és erdészeti szaporítóanyag, a virág kivételével, csak akkor hozható forgalomba, ha a szaporítóanyag előállító vagy árusító az előzetes növény egészségügyi szemle megtörténtét igazolni tudja.
- (5) Forgalomba hozni csak olyan nyers gyümölcsöt, zöldséget szabad, amelynek növényvédőszeres kezelésére előírt élelmezés-egészségügyi várakozási ideje letelt, és a határértéket meghaladó növényvédőszer-maradékot nem tartalmaz. Az erre vonatkozó külön

jogszabályban előírt nyilvántartást (továbbiakban: permetezési napló) az ellenőrző hatóság kérésére be kell mutatni. Nyers zöldség, gyümölcs felvásárlásakor a termelő írásos nyilatkozatát kell beszerezni, amelyben igazolja, hogy az előírt élelmezés-egészségügyi várakozási időket betartotta. Az írásos nyilatkozatot az árusítás helyén kell tartani.

(6) A zöldség-, gyümölcskereskedőnek, vállalkozónak rendelkeznie kell a zöldség-gyümölcs termelőjétől származó élelmezés-egészségügyi várakozási idő betartását igazoló nyilatkozattal, a beszerzést igazoló számlával, továbbá orvosi igazolással, és azt az erre jogosult hatóságok, valamint az Üzemeltető kérésére köteles bemutatni.

(7) A mezőgazdasági kistermelőnek őstermelői igazolvánnyal kell rendelkeznie, valamint permetezési naplót kell vezetnie. Az őstermelő az árusítás alkalmával az őstermelői igazolványt és a permetezési naplót köteles magánál tartani, és azt az ellenőrzésre jogosult hatóságok, valamint az Üzemeltető kérésére bemutatni.

5. § (1) A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

4.§

(1) A vásárokon, piacokon csak az Üzemeltető által kijelölt helyen és az általa biztosított asztalon lehet árusítani. Az árusító asztalokat áthelyezni az Üzemeltető engedélye nélkül tilos.

(2) A vásárokon, piacokon az Üzemeltető által kijelölt helyen és az általa biztosított asztalokon napi helyjegy vagy határozott időre szóló helyhasználati engedély alapján lehet árusítani az Üzemeltető által meghatározott nyitvatartási idő alatt.

(3) A helyhasználó köteles az árusító helyet és annak környékét folyamatosan tisztán, a közegészségügyi előírásoknak megfelelő állapotban tartani és távozáskor, de legkésőbb a piac mindenkori zárási időpontjára is úgy átadni. A romlott árut, szemetet folyamatosan az arra kijelölt helyre el kell juttatni és a megmaradt árut, göngyöleget legkésőbb a piac mindenkori zárási időpontjára el kell szállítani.

(4) A vásárra, piacra szállított árut az ellenőrzésre feljogosított hatóságok, valamint az Üzemeltető ellenőrizhetik az erre vonatkozó eljárási szabályoknak megfelelően. Az eladó köteles túrni a hatóság ellenőrzését, valamint köteles térítésmentes hatósági mintát szolgáltatni a növényvédelmi felügyelőnek, a hatósági állatorvosnak, az ÁNTSZ vagy a Fogyasztóvédelmi Felügyelőség képviselőjének.

(5) Az eladót térítésmentes mintaadási kötelezettség terheli a növényvédőszer-maradék vagy mikrobiológiai vizsgálat céljára szükséges árumennyiség átadására.

(6) Tej, tejtermék, húskészítmény kizárólag a piac, a vásár vagy a Piacsarnok kijelölt helyén értékesíthető.

(7) A piacokon és vásárokon lármázni, botrányt okozni tilos.

6. § (1) A Rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

5. §

(1) A Katona István téren működő Piacsarnok az egri 4674. sz. tulajdonlapon 4870/5 hrsz-on felvett ingatlanon, az 1990. május 15-én kelt Társasházi Alapító Okirat szerint társasházként működik.

(2) A Piacsarnok keleti oldalon húzódó kerítéssel, északi és déli oldalon a csarnok végfalával, nyugati oldalon az árkádsor vagy az árkádsor meghosszabbításának síkjával a végfalakig határolt terület.

- (3) A Katona István téri Piaccsarnokban és a Katona István téren igénybevett területen (továbbiakban: Katona téri Piacon) napi élelmiszer piac üzemeltethető. A Katona István téri Piaccsarnokban az erre engedéllyel rendelkező üzlethelyiségben kizárólag zártkannás és palackozott minősített bort lehet árusítani. Szeszesital fogyasztása a piaccsarnok egész területén tilos. Kivétel ez alól a piaccsarnok déli oldalán üzemelő külön bejáratú vendéglátó-ipari egység.
- (4) A Katona István téri Piaccsarnokban gyűjtött, szedett gomba kizárólag a gombavizsgáló hely melletti asztalsoron, minden más árutól elkülönítetten árusítható. Termesztett gomba gombatermesztési igazolással vagy szabadon termő gomba árusítására jogosító engedéllyel árusítható.
- (5) A Katona István téri Piaccsarnok árkádja alatt és az északi meghosszabbított vonalában az árusításra igénybe vehető asztalokon:
- a) vágott és cserepes virág, virágpalánta, oltvány, vetőmag,
 - b) a dinnye kivételével, zöldség, gyümölcs, árusítható.
- (6) A Katona István téri Piaccsarnok árkádsor déli végén lévő első bejáratú ajtajától az árkádsor déli végéig és annak meghosszabbított vonalában 7 méteres szakaszon az árusításra igénybe vehető asztalokon november 15. és május 15. között kizárólag az alábbi, a hazai gyümölesszaporításban nem termő gyümölcsfélések és termékek árusíthatóak:

1. alma,
2. ananász,
3. aszalt csomagolt gyümölcs,
4. avokádó,
5. banán,
6. belezett dió,
7. citrom,
8. cseresznye,
9. csillaggyümölcs,
10. datolya,
11. dinnye,
12. eper,
13. földimogyoró,
14. füge,
15. hurma,
16. kaktuszfüge,
17. kivi,
18. kókuszdió,
19. körte
20. licsi,
21. gránátalma,
22. grapefruit,
23. mandarin,
24. mangó,
25. mazsola
26. mogyoró
27. narancs,
28. olívbogyó,
29. őszibarack,
30. papaya,

31. passiógyümölcs,
32. pisztácia.
33. pomelo,
34. szilva,
35. szőlő.

- (7) A Katona István téren, mint közterületen a piaci árusítás céljára igénybe vehető területek:
- a) a téren egy sor asztal az árkádokkal párhuzamosan a fák alatt úgy helyezhető el, hogy az asztalok a fák törzsének keleti szélétől előbbre nem nyúlhatnak. Az asztalsor a csarnok déli árkádjától a csarnok északi falának határáig terjedhet olyan módon, hogy a nyugati főbejárati ajtóknál biztosítva legyen a közlekedés. Ez az asztalsor állandó jelleggel a téren lehet.
 - b) Nagyobb piaci napokon: pénteken és szombaton, valamint egyéb munkaszüneti napot megelőző munkanapokon lehetőség van még egy sor asztal kihelyezésére, úgy hogy ezeket naponta kell kirakni és a raktárba visszaszállítani. Ezek az asztalok az első sorral párhuzamosan helyezendők el oly módon, hogy a vásárlók vásárlás közben még a kandeláberek csarnok felőli részén maradhassanak, és a pihenőpadok is szabadon, rendeltetésüknek megfelelően használhatók legyenek. A második asztalsoron az árusítást legkésőbb 14 óráig lehet folytatni. Ezt követően ezeket az asztalokat haladéktalanul el kell távolítani a raktárba, és a takarítást is 15 óráig be kell befejezni. Ezért az Üzemeltető a felelős.
 - c) A Katona István tér a) és b) pontban megjelölt két területén az árusításra igénybe vehető asztalokon:
 - ca) vágott és cserepes virág, virágpalánta, oltvány, facsemete;
 - cb) östermelői igazolvánnyal rendelkező kistermelő által termelt zöldség, gyümölcs, élő hal árusítható.
 - d.)
 - e) A Katona István tér és a piaccsarnok árkádok alatti része, külön engedély nélkül, az alábbi célokra használható: Halottak napi vásár, karácsonyi és szilveszteri vásár, nőnap, húsvéti és anyák napi vásár alkalmából az ünnep jellegének megfelelő termékek árusítása.

7. § (1) A Rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

6. §

- (1) A piacra beszállított és visszaszállított áruk járművekről történő le- és felrakásának feltételeit az üzlettulajdonnal nem rendelkező kereskedők és kistermelők esetén a Piaccsarnok északi részén lévő gazdasági udvar kapubejárója mellett lévő, e célra kialakított területen biztosítja.
- (2) A kerékpárok tárolásának feltételeit, a kerékpártárolót, az Üzemeltető a tér észak-nyugati végében köteles biztosítani.
- (3) A kézikocsik és egyéb szállítóeszközök tárolásának megoldása az Üzemeltető kötelezettsége.
- (4) A Piaccsarnokban a közlekedési utak, az árusításból és tárolásból tűzrendészeti és munkavédelmi okokból kizárt területek kijelölése és felfestése az Üzemeltető feladata. Az Üzemeltető által szabályozott közlekedési útvonalakat szállító járművel elzárni tilos. Az

Üzemeltető jogosult és köteles ellenőrizni, hogy e területeken az árusításnak, az áru, göngyöleg és egyéb eszköz tárolásának tilalma érvényesül-e, a tilalom megszegőit a rend haladéktalan helyreállítására kötelezi.

(5) Az Üzemeltető által meghatározott nyitvatartási idő betartása, a zárás utáni árusítás tilalma, a Piaccsarnokban, az árkádok alatt és annak meghosszabbított vonalában, továbbá a Katona István téren árusítókra egyaránt vonatkozik.

(6) A piac napi nagytakarítását zárás után haladéktalanul végre kell hajtani. Az árusok kötelesek biztosítani, hogy a szennyvízelvezető csatornát fedő rácsok a lefolyó takarításának biztosítása érdekében mindenhol felszedhetőek legyenek.

(7) Az üzlettulajdonnal rendelkező kereskedők kötelesek biztosítani, hogy az üzletük előtt lévő vízelvezető csatornát fedő rácsok a lefolyó takarításának biztosítása érdekében mindenhol felszedhetőek legyenek. A lefolyórács fölé nyúló, az áru elhelyezését szolgáló állványzat lábazata csak a rács üzlet felőli oldalán állhat.

(8) Az árusok csak az Üzemeltető által kijelölt helyen, az általa biztosított asztalokon árusíthatnak. Saját asztalt a Katona István téri Piacra bevinni vagy azon árusítani tilos.

(9) Az árusító asztalok előtt és mellett áru, göngyöleg, egyéb tárgy tárolása tilos. Az asztalok alatti és mögötti rendezett tárolás megengedett. Az asztalok alatt és mögött tárolt, el nem adott árut a Piaccsarnok aznapi elhagyása vagy zárás után azonnal el kell szállítani, hogy a takarítást akadálytalanul el lehessen végezni.

(10) A Piaccsarnokba kerékpárt, kutyát bevinni tilos.

(11) A Katona István téren kézikocsik tárolása, kerékpárok tárolón kívüli elhelyezése tilos.

8. § (1) A Rendelet V. fejezet helyébe a következő rendelkezés lép:

V. Fejezet

Régiségvásárra vonatkozó speciális szabályok

7. §

(1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló 4546 helyrajzi számú ingatlanon, a Kacsapart utca kijelölt részén, a 4558 helyrajzi számú ingatlanon, a Városhal utca kijelölt részén és a 4560 helyrajzi számú ingatlanon, a Pyrker J. L. tér kijelölt részén, az 1. mellékletben megjelölt területen régiségvásár üzemeltethető.

(2) A 4546 helyrajzi számú, régiségvásár tartására kijelölt, természetben az Express Étterem előtti díszburkolatos területre tilos gépjárművel felállni. A 4560 helyrajzi számú, régiségvásár tartására kijelölt területre tilos gépjárművel behajtani.

(3) A (1) bekezdésben meghatározott területen a vásár megtartására minden hónap harmadik vasárnapján reggel 6.00 órától délután 16.00 óráig kerülhet sor.

(4) A vásár Üzemeltetője köteles:

a) a vásár működésének feltételeit szabályzatban rögzíteni,

b) a vásárt megelőzően, a Városhal utcai közút lezárására vonatkozóan a közútkezelői hozzájárulást megkérni,

c) a vásár napján a reggeli órákban az igénybevett területeken, a parkolóban és a közlekedési útszakaszokon információs táblákkal, valamint a közlekedési táblák aktualizálásával az eltérő funkciót jelezni,

d) a vásár területén belül a szállítójárművek és az árusok elhelyezkedését úgy szabályozni, hogy a megkülönböztető jelzést használó gépjárművek akadálytalan közlekedése, tűz esetén a

látogatók biztonságos menekülése, a rendezvény helyszínének gyors elhagyása biztosított legyen,

- e) a nyílt lánggal járó tevékenységek helyszínén, valamint kb. 600 m²-enként egy min. 6 kg-os, ABC típusú, porral oltó készüléket elhelyezni,
- f) a tűzjelzés lehetőségét a rendezvény ideje alatt biztosítani,
- g) a vásár időtartama alatt a terület tisztántartását és a keletkező hulladék gyűjtését kötelező közszolgáltatás keretében biztosítani,
- h) a vásár időtartama alatt nyilvános illemhely használatát lehetővé tenni,
- i) a régiségvásár megtartására meghatározott területi határokat betartani és betarttatni,
- j) a vásár jellegének megfelelő, a 2. mellékletben felsorolt árucikkek árusítását biztosítani,
- k) a régiség jellegű cikkekkel megjelenő kézműveseknek, kereskedőknek, árusoknak helyet biztosítani,
- l) a vásár zárását követően a terület takarításáról és a keletkezett hulladék elszállításáról gondoskodni.

(5) A régiségvásár keretében kereskedelmi tevékenységet végző személy vagy szervezet által az Üzemeltetőnek fizetett helypénzből a fenntartónak járó összeget az Üzemeltető és a fenntartó közötti külön megállapodás határozza meg.

(6) A vásár működési idejét követően az árusoknak a vásár területét egy órán belül el kell hagyni, a területen göngyöleg, áru nem maradhat.

(7) A zárást követő egy óra elteltével a területen hátrahagyott árut, göngyöleget az Üzemeltető a hátrahagyó költségére elszállíthatja vagy szabálysértési eljárást kezdeményezhet.

9. § (1) A Rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A szabálysértésekről szóló mindenkor hatályos törvényi vagy kormányrendeleti szintű jogszabályokban meghatározott vásár és piacrendészeti szabálysértési tényállásokon túl szabálysértést követ el:

1. aki - a 4.§. (2) bekezdése szerint - a szabad elárusítóhelyet napi helyjegy vagy határozott időre szóló engedély nélkül használja vagy a nyitvatartási időt túllépve árusít,
2. aki – a 9.§ a) és b) pontja szerint -a szabad elárusítóhelyet annak ellenére jogtalanul használja, hogy az Üzemeltető súlyos szerződésszegés vagy kitiltás miatt a szabad elárusítóhely igénybe vételét megtagadta,
3. aki – az 5. § szerint - a szabad elárusító helyeken e rendeletben meghatározott termékeken túl más terméket is árusít,
4. aki - a 4. §. (1) bekezdése szerint- nem az Üzemeltető által kijelölt helyen és nem az Üzemeltető által biztosított asztalon árul, az árusító asztalokat az Üzemeltető engedélye nélkül áthelyezi,
5. aki – 6.§ (9) bekezdése szerint - a göngyöleget és az árut nem az asztal alatt vagy háta mögött tárolja, vagy zárás után a göngyöleget és a megmaradt árut nem távolítja el,
6. aki - 6.§ (4) bekezdés szerint - az Üzemeltető által szabályozott közlekedési útvonalakat szállító járműveivel elzárja,
7. aki – a 3.§. (7) bekezdése szerint - vásáron és piacon folytatott tevékenység gyakorlásához nem rendelkezik östermelői igazolvánnyal, engedély nélkül árusít,

8. aki – az 5.§. (4) bekezdés a) pontja szerint - a szabadon termő gomba árusítására jogosító engedélyen feltüntetett adatokkal visszaél, termesztett gomba árusítása esetén nem rendelkezik gombatermesztési igazolással,
9. aki – az 5.§. (4) bekezdés a) pontja szerint - palackozott sör, zártkannás és palackozott minősített boron kívül más szeszesitalt is árusít. E rendelkezés alól kivételt képez a Piacsarnok déli oldalán üzemelő külön bejáratú vendéglátó-ipari egység,
10. aki régiségvásárt az engedélyezett területtől eltérő helyen, vagy e terület határait túllépő területrészen rendez, kivéve, ha a területrész használatára külön megállapodással rendelkezik,
11. aki a régiségvásár zárását követően a vásár területén árut, göngyöleget, hulladékot hátra hagy.

10. § (1) A Rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**9.§**

(1) Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza az Üzemeltetőt, hogy az árusításra vonatkozó szabályok, valamint a vásár vagy a piac rendjének megszegőit határozott időre, de legfeljebb három hónapra a vásár vagy a piac területéről kitaltsa:

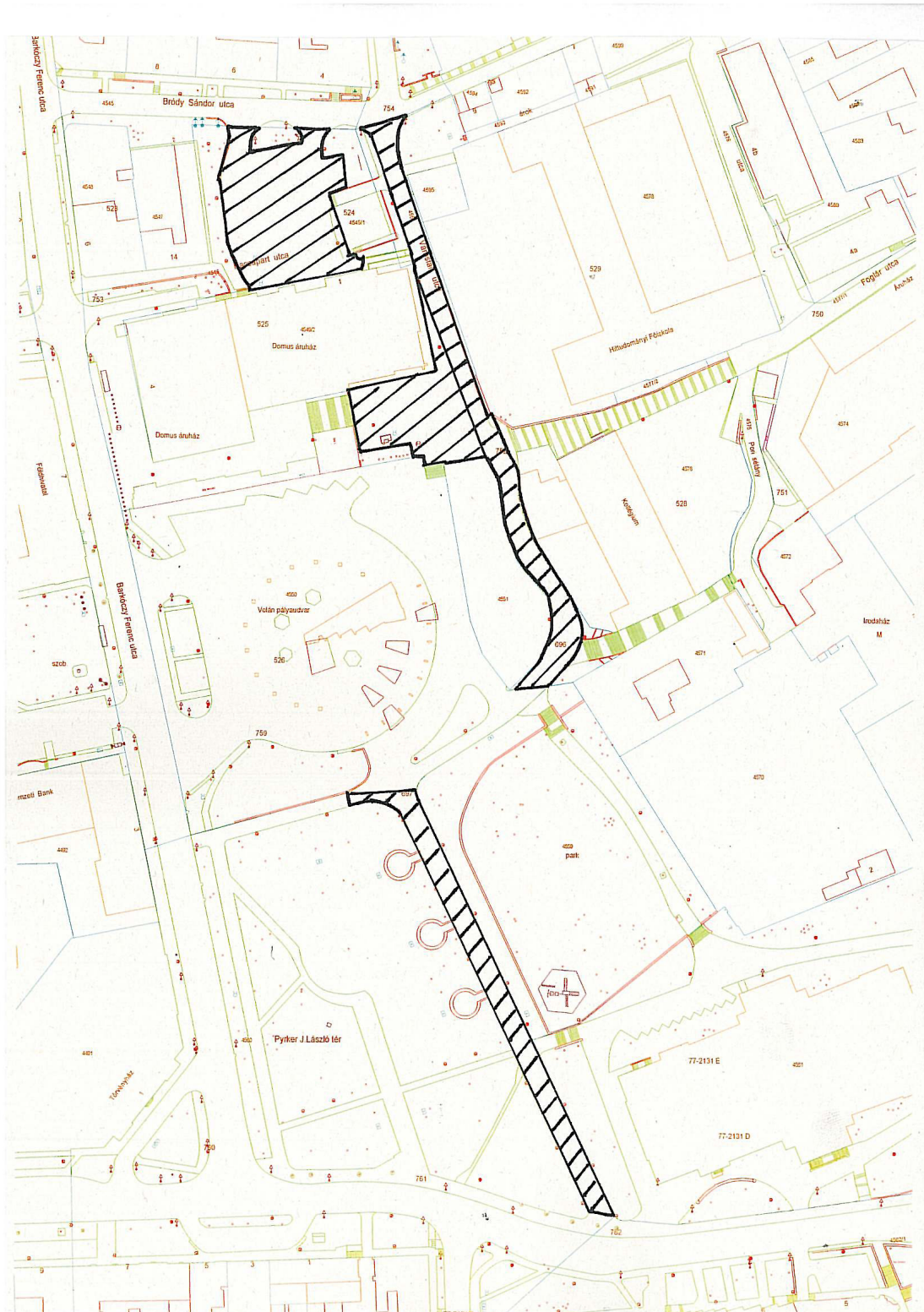
- a) aki a Piac Üzemeltetési Szabályzatban nevesített súlyos szerződésszegést 1 éven belül ismételten elköveti,
- b) aki a piacokon és vásárokon lármázik, botrányt okoz, s ezen magatartásával a piaci árusítás rendjét megzavarja.

11. § (1) A Rendelet jelen rendelet 1. és 2. mellékletével egészül ki.**12. § (1) Hatályukat veszti az első „VII. fejezet” és az az alatti „Értelmező rendelkezések” szövegrészek.****13. § (1) A rendelet 2011. október 28-án lép hatályba és 2011. október 29-én hatályát veszti.**

Dr. Kovács Luca
jegyző

Habis László
polgármester

1. melléklet a/2011. (.....) önkormányzati rendelethez



2. melléklet a/2011. (.....) önkormányzati rendelethez

1. Régiség-kategóriák:

- 1.1. antik bútor,
- 1.2. bélyeg,
- 1.3. ékszer,
- 1.4. étkezéslet,
- 1.5. ezüst fémtárgy,
- 1.6. festmény,
- 1.7. fotó,
- 1.8. grafika, rajz,
- 1.9. hangszer,
- 1.10. képeslap,
- 1.11. lámpa, csillár,
- 1.12. másolat, reprodukció,
- 1.13. metszet, nyomat,
- 1.14. militária,
- 1.15. műszaki régiség,
- 1.16. műtárgy,
- 1.17. néprajzi tárgy,
- 1.18. érem,
- 1.19. ruhanemű
- 1.20. óra,
- 1.21. papírrégiség,
- 1.22. porcelán, kerámia,
- 1.23. szobor,
- 1.24. textil, szőnyeg,
- 1.25. üveg, kristály,
- 1.26. vallási tárgyak.
- 1.27. antik könyv.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
40/2011. (X.28.) önkormányzati rendelete
az idegenforgalmi adóról szóló
61/2009. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 43. § (3) bekezdésében és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 10. § d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1.§

(1) Eger megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Heves Megyei Kereskedelmi és Iparkamara előzetes véleményének kikérését követően az idegenforgalmi adóról szóló 61/2009. (XI. 27.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

Módosuló rendelkezések

2.§

(1) A rendelet 8.§ hatályon kívül kerül.

(2) A rendelet 11.§ helyébe a következő rendelkezések lépnek.

„11.§ (1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 43. § (3) bekezdésének felhatalmazása alapján 2012. január 1-jétől a (2) bekezdésben megjelölt szálláshelyeknek az önkormányzati adóhatóság által kötelezően rendszeresített *1.mellékletben* meghatározott adattartalmú „Vendég- és idegenforgalmi adónyilvántartást” (továbbiakban: nyilvántartás) kell vezetni. A nyilvántartás tartalmazza: a sorszámot, vendég nevét, születési helyét és idejét, lakcímét, állampolgárságát, útlevél, személyazonosító igazolvány vagy vezetői engedély számát, érkezés napját és időpontját, távozás napját és időpontját, eltöltött vendégéjszakák számát, az ebből adómentesen eltöltött vendégéjszakák számát és jogcímét, az adóköteles vendégéjszakák számát, a vendég vagy képviselőjének aláírását, a beszedett adó összegét, a kibocsátott számla, készpénzfizetési számla, nyugta sorszámát, a beszedett adó önkormányzat felé történő megfizetésének idejét, az idegenforgalmi adó havi bevallásának időpontját és az egyéb megjegyzés oszlopot. A szálláshely üzemeltetője köteles gondoskodni arról is, hogy a nyilvántartás a szálláshelyen folyamatosan és vezetésre alkalmasan rendelkezésre álljon.

(2) Az adóbeszedésre kötelezett szálláshely (a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának

rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet /továbbiakban Korm. rendelet/ 2.§ d-h. pontjaiban meghatározott: panzió, kemping, üdülõház, közösségi szálláshely, egyéb szálláshely) az általa beszedett adóról, az adó alapjának, a mentesség jogcímének és jogosultságának, valamint az adó összegének utólagos megállapítására is alkalmas, az 1. mellékletben meghatározott adattartalmú nyilvántartás vezetésére kötelezett.

(3) A szállodai besorolás alá tartozó szálláshely típus esetében (Korm. rendelet 2.§ c. pontja) az 1. mellékletben elõírt nyilvántartás vezetése nem kötelezõ, ám a jogszabályban elõírt bizonylatot, könyvet, nyilvántartást - ideértve a gépi adathordozón rögzített adatokat is - úgy kell kiállítani, illetve vezetni, hogy az az idegenforgalmi adó alapjának, az adó összegének, a mentesség jogcímének és jogosultságának, valamint az adó összegének utólagos megállapítására is alkalmas legyen.

(4) A szálláshely üzemeltetõ a szálláshelyre bejelentkezõ magánszemélyt haladéktalanul köteles e rendelet (1-3) bekezdéseiben elõírt adattartalmú nyilvántartásában rögzíteni. A szálláshelyet a vendég a nyilvántartásba vételt követõen foglalhatja el. A vendég érkezését követõen a nyilvántartásba rögzíteni kell a vendég nevét, születési helyét és idejét, lakcímét, állampolgárságát, útlevél, személyazonosító igazolvány vagy vezetõi engedély számát érkezés, távozás napját és idõpontját. A vendég távozásakor a távozás napját és idõpontját (amennyiben az elõzetes megadotthoz képest változott), a ténylegesen eltöltött vendégéjszakák számát, az ebbõl adómentesen eltöltött vendégéjszakák számát és jogcímét, az adóköteles vendégéjszakák számát, a vendég vagy képviselõjének aláírását, a beszedett adó összegét, a kibocsátott számla, készpénzfizetési számla, nyugta sorszámát. Az adóbevallás és az idegenforgalmi adó megfizetés idõpontjában kell bejegyezni a beszedett adó önkormányzat felé történõ megfizetésének idejét, az idegenforgalmi adó havi bevallásának idõpontját.

(5) Az önkormányzati adóhatóság – a (2) bekezdésben felsorolt szálláshelyek részére egyedi kérelemre - elektronikus nyilvántartás vezetését engedélyezheti, ám ekkor a szálláshelynek a 2. mellékletben elõírt „Bejelentõlap” használata kötelezõ. A szálláshelyet a vendég az aláírt „Bejelentõlap” kitöltését követõen foglalhatja el. A „Bejelentõlapon” regisztrált vendéget az érkezést követõen rögzíteni kell az elektronikus nyilvántartó rendszerben. A „Bejelentõlap” az elévülési idõn belül megõrzendõ bizonylatnak számít, a kötelezõ adattartalma igény szerint bővíthetõ. A vendég érkezését követõen történõ kitöltésére e rendelet (4) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

(6) Az (5) bekezdésben szereplõ elektronikus nyilvántartás vezetésének engedélyezéséig a szálláshelynek az (1) bekezdésben feltüntetett „hagyományos” papír alapú nyilvántartást kell vezetnie. Azon szálláshelynek, amely 2012. január 1-jével elektronikuson kívánja vezetni nyilvántartását, legkésõbb 2011. december 1. napjáig ezt kérelmeznie kell az önkormányzati adóhatóságnál.

(7) A rendszeresített szigorú számadású - térítésmentes - nyilvántartást a (2) bekezdésben meghatározott szálláshely 2011. december 31-ig köteles átvenni az önkormányzati adóhatóságtól. Ezt követõen a szálláshely szolgáltatási tevékenységet kezdõ adózó a tevékenység megkezdését megelõzõen szerzi be a nyilvántartást. A tevékenység

megszűnése esetén - e bejelentés megtételét követően - a nyilvántartást az adóhatóság „megszűnt” bejegyzéssel lezárja és saját nyilvántartásába feljegyzi.

(8) Az adó beszédésére kötelezett szállásadónak a Htv. 31.§-ában tételesen felsorolt adómentességre jogosító tartózkodást a 3. mellékletnek megfelelően igazolnia kell, ennek hiányában az adót be kell szednie, illetve meg kell fizetnie. Az életkor miatti mentesség {Htv.31.§a) pontja} igénybevétele esetén a mentességi nyilatkozat kitöltése nem kötelező, amennyiben a nyilvántartás, vagy bejelentőlap az életkor adatát egyértelműen tartalmazza és az a vendég által aláírt .

(9) Az önkormányzati adóhatóság a bejelentett, regisztrált illetve nyilvántartásból hiányzó tények, adatok, körülmények valóságát, vagy annak hiányát a bevallási időszak lezárását megelőzően is vizsgálhatja. Az adózó köteles az adóhatósággal az ellenőrzés során együttműködni, az ellenőrzés feltételeit a helyszíni ellenőrzés alkalmával biztosítani.

(10) Amennyiben a szálláshely üzemeltető a vendég nyilvántartásba vételét elmulasztja vagy késedelmesen teljesíti, illetve bejelentési, változás bejelentési, bevallási, befizetési, nyilvántartási kötelezettségét nem az előírt módon és időben teljesíti, az önkormányzati adóhatóság mulasztási bírságot köteles megállapítani.”

(3) A rendelet 1-3. mellékletekkel egészül ki.

Záró rendelkezések

3.§

(1) E rendelet mellékleteivel együtt a kihirdetését követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Eger, 2011. október 27.

Habis László s.k.
Polgármester

Dr. Kovács Luca s.k.
Jegyző

2. melléklet

Bejelentőlap

Bejelentőlap	Szálláshely neve	Szoba száma (szálláshely tölti ki)
Vezeték / Keresztnév		
Születési hely idő		
Lakcím		
Állampolgárság		
Útlevel, személyazonosító igazolvány, vezetői engedély száma		
Érkezés időpontja		
Távozás tervezett időpontja		
Gépjármű rendszáma		
Telefonszám/ E-mail cím		
Fizetés módja	Készpénz, bankkártya, üdülési csekk, voucher, egyéb	
Dátum		
Vendég aláírása		

3. melléklet

Nyilatkozat az adómentességre jogosító tartózkodásról

	oszlop
Vendég neve	
Állandó lakcíme	
Születési hely, dátum	
Érkezés napja	
Távozás napja	
Eltöltött vendégéjszakák száma	
Adómentesen eltöltött vendégéjszakák (Htv. 31.§)	
a) a 18. életévét be nem töltött magánszemély;	<input type="text"/>
b) a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;	<input type="text"/>
c) a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély,	<input type="text"/>
d) a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vagy a Htv. 37. §-ának (2) bekezdése szerinti tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély,	Vállalkozás neve: Egri címe: Adószáma:
e) aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pontja].	<input type="text"/>
Kijelentem, hogy az idegenforgalmi adómentesség a fenti jogcímen fennáll.	
A mentesség megfelelő jogcím oszlopánál „X” jellel kell a vendégnek a jelölést megtennie.	
Kelt: Eger, 201____. év _____ hó ____ nap.	_____
	Vendég aláírása

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 30. § (1) a) alapján adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. A Htv. 32. § a) pontja szerint az adó alapja a 30. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti adókötelezettség esetén a megkezdett vendégéjszakák száma. A Htv. 52.§ 30. pontja szerint vendégéjszaka: vendégként eltöltött - éjszakát is magában foglaló vagy így elszámolt - legfeljebb 24 óra.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**41/2011. (X.28.) önkormányzati rendelete****az építményekhez szükséges gépjármű várakozóhelyek létesítéséről****és megváltásáról szóló 19/2007 (IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990 évi LXV. tv.16.§. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. r. (OTÉK) 42.§. (10) – (11) bekezdésének megfelelően a gépjármű várakozóhelyek létesítéséről és azok megváltásáról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) A Közgyűlés Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága szakértői anyagokkal alátámasztott előterjesztés alapján szükséges esetekben – városi érdekből megvalósuló egészségügyi, szociális, kulturális, hitéleti és sport beruházás esetén, műemléki védettség vagy helyi védelem alatt álló, helyi védelemre javasolt ingatlant érintő beruházás esetén – az OTÉK 42. §. (10) bekezdésében engedélyezett keretek között dönt az OTÉK által előírt parkolóhely számától való legfeljebb ± 50 %-os eltérésről.

2. §

A Rendelet 3. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(8) A közfeladatot ellátó intézmény (egészségügyi-, oktatási-, művelődési-, igazságügyi-, közrendvédelmi intézmény) vagy a III. körzeten belül pincére vonatkozó engedélyezési eljárásban az építetű parkolóhely kiépítési kötelezettségét megváltási díj megfizetésével vagy az önkormányzattal kötött megállapodás alapján, közterületen történő parkolóhely építéssel is teljesítheti saját beruházásban, a szükséges engedélyek beszerzése után. A közterületen megépített parkolót az építetű térítésmentesen köteles átadni az önkormányzatnak a térítésmentes átadással esetlegesen felmerülő adó megfizetése mellett.

3. §

Jelen rendelet-módosítás a kihirdetését követő napon lép hatályba, az azt követő napon hatályát veszíti.

Habis László
Polgármester

Dr. Kovács Luca
Jegyző

*Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**42/2011. (X.28.) önkormányzati rendelete***a klíma és energetikai fejlesztésekhez kapcsolódó feladatok ellátásáról**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a klíma és energetikai fejlesztésekhez kapcsolódó feladatok megvalósítása érdekében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdése alapján a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya**1. §**

(1) E rendelet hatálya Eger Megyei Jogú Város klíma és energetikai fejlesztési koncepciójában megvalósuló térségfejlesztési feladatok által érintett, azokban közreműködő természetes és jogi személyekre valamint a klíma és energetikai fejlesztési koncepcióban meghatározott fejlesztési területen lévő ingatlanokra és azok tulajdonosaira, bérlőire, használóira terjed ki.

Értelmező rendelkezések**2. §**

E rendelet alkalmazása során:

(1) **klíma és energetikai fejlesztési koncepció (KEF):** olyan fejlesztési szemléletű, középtávot (7-9 év) átölelő dokumentum, amelynek célja a Eger és térségében a területi alapú, területi szemléletű klíma és energetikai tervezés megszilárdítása, a célok kitűzése, és annak középtávon való érvényesítése;

(2) **fejlesztési terület:** az KEF akcióterületi tervében egyértelműen lehatárolt és nevesített terület, amelyet a Közgyűlés komplex fejlesztésre jelölt ki;

(3) **projektfejlesztési terv:** egy adott projekt fejlesztési időszakára megfogalmazott részletes megvalósíthatósági terv; amelynek keretében a klíma és energetikai fejlesztési folyamat a kiválasztott akcióterületen ütemezett módon, meghatározott költségvetés mentén valósul meg;

Az önkormányzat által ellátandó klíma és energetikai feladatok**3. §**

(1) A klíma és energetikai fejlesztési területen ellátandó önkormányzati közszolgáltatási feladatok:

a) településfejlesztés;

b) épített- és természeti környezet védelme;

g) közreműködés a helyi foglalkoztatás megoldásában;

k) az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése;

l) a lakosság önszerveződő közösségei tevékenységének támogatása, együttműködés a közösségekkel.

A klíma és energetikai fejlesztéseket végző társaság kijelölése

4. §

(1) Az klíma és energetikai fejlesztési terv alapján a fejlesztési területen megvalósítandó komplex fejlesztések lebonyolítására az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, az önkormányzat klíma és energetikai fejlesztési feladatokat ellátó társasága a Városgondozás Eger Kft. (a továbbiakban: klíma és energetikai menedzsment társaság), a Kft szervezetén belül pedig kifejezetten a klíma és energetikai menedzsmenti feladatokat is ellátó divízió (továbbiakban: divízió) jogosult

(2) A klíma és energetikai menedzsment divízió kijelölése a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. Törvény 2/A. § alapján történik.

A klíma és energetikai menedzsment társaság feladatai

5.§

(1) A klíma és energetikai menedzsment divízió feladatai különösen:

a) Eger Klíma és Energetikai Fejlesztési koncepciójában meghatározott fejlesztési elképzelések gondozása, a szükséges előzetes tervek (tanulmánytervek, megvalósíthatósági tanulmányok) elkészítése, valamint javaslatok megfogalmazása, a felmerülő problémák kezelése;

b) a klíma és energetikai fejlesztési feladatok keretében az fejlesztési tervek komplex előkészítése, megvalósítása, és üzemeltetése s ezen belül különösen:

ba) az fejlesztési területen megvételre kijelölt ingatlanokkal kapcsolatban üzleti tárgyalások lebonyolítása, szerződések előkészítése,

bb) a fejlesztésekhez kötődő terület-előkészítési munkák irányítása (bontások, közműépítési munkák elvégzése, ingatlanrendezéssel kapcsolatos feladatok ellátása az építési telkek kialakítása érdekében),

bc) a közterületek rendezési munkáinak irányítása (tervek elkészítése, kivitelezési munkákkal kapcsolatos közbeszerzési eljárások előkészítése, a munkálatok folyamatos ellenőrzése, az elkészült munkák átvétele);

bd) a beruházások révén megvalósuló egyes létesítmények tekintetében a beruházói feladatok ellátása (tervezetés, kivitelezési munkákkal kapcsolatos közbeszerzési eljárások koordinációja, a munkálatok folyamatos ellenőrzése, az elkészült munkák átvétele);

be) a beruházások révén megvalósuló egyes rendszerek, létesítmények üzemeltetői feladatainak ellátása (üzemeltetés megszervezése, karbantartási munkák elvégzése, s munkálatok folyamatos ellenőrzése)

bf) a magánvállalkozások építési tevékenységének koordinálása (javasolt funkciók, beépítési formák megvalósulásának elősegítése);

bg) az akció mindenkori pénzügyi egyensúlyának biztosítása;

bh) adminisztratív, információs feladatok ellátása;

c) Eger Klíma és Energetikai Fejlesztési koncepciójához kapcsolódó, valamint külön megbízási szerződés alapján egyéb, a város fejlődését elősegítő pályázati és projektlehetőségek feltárása, illetve azok lehetséges összehangolása.

d) innovációs, valamint kutatás-fejlesztési tevékenység

A Klíma és Energetikai Fejlesztési megbízási szerződés**6.§**

(1) Az önkormányzat a klíma és energetikai menedzsment társasággal az 5. §-ban meghatározott feladatokra egy általános, valamint az egyes projektek kapcsán azok lebonyolítására külön megbízási szerződést (a továbbiakban: szerződés) köt. A szerződést a megvalósításra kijelölt fejlesztési terv alapján kell megkötni – az esetleges bővítés lehetőségével.

Az egyes projektszerződéseknek tartalmaznia kell különösen:

- a) a klíma és energetikai fejlesztési tevékenységet, mint a szerződés tárgyát, a felek kötelezettségvállalását;
- b) az fejlesztések megvalósításának határidejét, ütemezését;
- c) az érintett fejlesztési terület megnevezését;
- d) az fejlesztési területen megvalósítandó célkitűzéseket;
- e) a szerződés keretében ellátott tevékenységeket, feladatokat, amely lehet:
 - ea) fejlesztési tervek, tanulmányok készítése;
 - eb) kivitelezési, pénzügyi tervek készítése;
 - ec) a klíma és energetikai fejlesztési koncepció rendszeres felülvizsgálata, akciótervek készítése;
 - ed) telekvásárlások, telekalakítások, épületbontások megszervezése, koordinálása, közterület-rendezés;
 - ef) közmű- és útépités, építési tevékenység, épület korszerűsítés megszervezése;
 - eg) Eger és térségében magánberuházások koordinálása;
 - eh) pénzügyi források felkutatása, pályázatkészítés;
 - ei) a fejlesztési terv megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési eljárásokra vonatkozó rendelkezéseket;
- f) a fejlesztések megvalósításának, illetve a feladatok ellátására szolgáló források rendelkezésre bocsátásának módját, pénzügyi ütemezését;
- g) a rendelkezésre bocsátott forrásokkal történő elszámolás módját;
- h) a klíma és energetikai menedzsment divízió tevékenységének fedezetéül szolgáló díj mértékét;
- i) a klíma és energetikai menedzsment divízió bevételeinek a szerződésben szereplő fejlesztési célokra fordítását;
- j) klíma és energetikai menedzsment divízió évenkénti beszámolásának, a fejlesztési terv évente történő aktualizálásának rendjét;
- k) az önkormányzati ellenőrzés módját;
- l) az alvállalkozók bevonásának rendjét;
- m) a fejlesztések megvalósításában, a feladat-ellátásban közreműködő önkormányzati intézmények, gazdálkodó szervezetek, közösségek, magánszemélyek közreműködésének módját.

(3) Az klíma és energetikai menedzsment társaság feladatainak megvalósítása során együttműködik más önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságokkal és az önkormányzat által fenntartott költségvetési szervekkel.

Az akcióterületi terv végrehajtásának forrásai
7. §

(1) A klíma és energetikai fejlesztési feladatok forrásai lehetnek különösen:

- a) az Eger és térségének klíma és energetikai fejlesztéseinek megvalósítására szolgáló önkormányzati saját erő,
- b) pályázati források,
- c) külső tőke bevonása
- d) az Eger és térségének klíma és energetikai fejlesztéseinek végrehajtásából közvetlenül vagy közvetetten származó bevételek.

(2) Az Eger és térségében megvalósuló fejlesztések önkormányzati forrásait – ide értve a klíma és energetikai menedzsment társaságnak adott évi, a szerződésben számszerűsített működési költségeit is – a költségvetésben minden költségvetési évben kötelezően külön címszámon kell feltüntetni. E költségek év közben más célra nem vonhatók el, még ideiglenesen sem csoportosíthatók át, pénzmaradvány esetén azokat a következő évre át kell vinni, és csak az Eger és térségében megvalósuló fejlesztések önkormányzati forrásait képezhetik.

Hatályba léptető rendelkezések
8. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetés követő napján lép hatályba.

Eger, 2011. október .

Habis László
polgármester

Dr. Kovács Luca
jegyző

644/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 9. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a gazdasági társaságokról szóló módosított 2006. évi törvény rendelkezéseire elfogadja a Városgondozás Eger Kft alapító okiratának módosítását az alábbi tevékenységi körökkel:

- Villamosenergia-termelés
- Építészmérnöki tevékenység
- Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása (közhasznú tevékenység)
- Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás (közhasznú tevékenység)
- Könyvkiadás (közhasznú tevékenység)
- Egyéb sokszorosítás
- Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
- Elektronikus, híradástechnikai berendezés, és alkatrészei nagykereskedelme
- Információ-technológiai szaktanácsadás
- Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
- PR, kommunikáció
- Piac-, közvélemény-kutatás
- Műszaki vizsgálat, elemzés
- Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
- Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- Építmény-üzemeltetés
- M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység (közhasznú tevékenység)
- Munkaerőkölcsönzés (közhasznú tevékenység)
- M.n.s. egyéb oktatás (közhasznú tevékenység)
- Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése
- M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2011. november 26.

645/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlés felhatalmazza Jakab Zoltán Ügyvezetőt, hogy a Városgondozás Eger Kft. Szervezeti és Működési szabályzatát módosítsa és azt 30 napon belül tájékoztatásul bemutassa a Közgyűlésnek.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2011. november 26.

646/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlés jóváhagyja a 3. számú melléklet szerinti – az Önkormányzat és a Városgondozás Eger Kft. között kötendő – klíma és energetikai fejlesztési megbízási szerződést és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: azonnal

647/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlés egyetért azzal, hogy a divízió működéséhez, valamint a projekt menedzseri feladatok ellátásához megbízási díjat biztosít a Városgondozás Eger Kft. részére, melynek összege a 2011. évi költségvetésben 1.000.000 Ft + ÁFA, továbbá dönt a Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámának 1 fővel történő csökkentéséről.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2011. november 15.

648/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Eger Város Települési Éghajlatváltozási Stratégiai tervének előterjesztését és annak I. ütemét elfogadja.

Felelős: Habis László
polgármestere

Határidő: azonnal

649/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Települési Éghajlatváltozási Stratégia cselekvési tervét és támogatja az abban foglalt feladatok megvalósítását, azzal hogy évente a megvalósított feladatokról be kell számolni a Közgyűlésnek.

Felelős: Habis László
polgármestere

Határidő: 2020.

/ Az „Eger Város Települési Éghajlatváltozási Stratégiája Első Ütem”, valamint az Eger Város Települési Éghajlatváltozási Stratégiája Első Ütem – Összefoglaló” a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

650/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának 2011. október 27-i hatállyal történő módosítását az alábbiak szerint és felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város polgármesterét az Alapító Okirat aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: azonnal

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

1./ Az Alapító Okirat „Alaptevékenységek 2010. január 1-től” az alábbiak szerint egészül ki:

841173 Statisztikai tevékenység

Záradék:

A Polgármesteri Hivatal 299/2009. (V.28.) számú közgyűlési határozattal jóváhagyott alapító okiratát Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 258/2010. (VI.24.) számú határozatával 2010. június 24-i hatállyal, 338/2011. (VI.30.) számú határozatával 2011. augusztus 1. hatállyal, 650/2011. (X.27.) számú határozatával 2011. október 27-i hatállyal módosította.

Habis László
polgármester

P.H.

ALAPÍTÓ OKIRAT

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 38. § (1) bekezdése, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 66. §-a, valamint a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény 1. §-a alapján az alábbi (egységes szerkezetbe foglalt) alapító okiratot adja ki:

1. Neve: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

2. a) Székhelye: 3300. Eger, Dobó tér 2

b) Telephelyei:

3300. Eger, Kossuth Lajos út 28

3300. Eger, Szvorényi út 50.

3./ Létrehozásáról rendelkező határozat: 1990.09.30 alapítás, jogszabály erejénél fogva

4./ Alapítói jogokkal felruházott irányító szerv neve, székhelye

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

3300. Eger, Dobó tér 2

5./ Illetékességi területe:

Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területe körzeti igazgatás tekintetében:

1./ Gyámügyek: Andornaktálya, Demjén, Eger, Egerbakta, Egerszalók, Egerszólát, Felsőtárkány, Kerecsend, Maklár, Nagytálya, Noszvaj, Novaj, Ostoros, Szarvaskő, Tarnaszentmária, Verpelét,

2./ Okmányügyek:

Andornaktálya, Demjén, Eger, Egerbakta, Egerszalók, Egerszólát, Felsőtárkány, Feldebrő, Kerecsend, Maklár, Nagytálya, Noszvaj, Novaj, Ostoros, Szarvaskő, Tarnaszentmária, Verpelét,

3./ Építéshatósági ügyek

3.1/ Ellátási illetékességi terület

Andornaktálya, Balaton, Bátor, Bekölce, Demjén, Eger, Egerbakta, Egerbocs, Egercsehi, Egerszólát, Egerszalók, Feldebrő, Felsőtárkány, Hevesaranyos, Maklár, Mikófalva, Nagytálya, Nagyvisnyó, Noszvaj, Szarvaskő, Szilvásvárad, Tarnaszentmária, Verpelét

3.2./ Készenléti illetékességi területe: Kerecsend, Novaj, Ostoros

6/ Vezetőjének (vezető szerve, testülete tagjainak) kinevezési, megbízási, választási rendje:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése által pályázat útján, határozatlan időre kinevezett jegyző.

7./Gazdálkodási jogkör

önállóan működő és gazdálkodó

8./ Jogsabályban meghatározott közfeladata:

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 38. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása.

9./ Alaptevékenysége 2010. január 1-től

360000	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
370000	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
381101	Települési hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
381102	Egyéb nem veszélyes hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, raktározása
381103	Települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése
381104	Egyéb nem veszélyes hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
390001	Talaj és talajvíz szennyeződésmntesítése
390003	Épületek szennyeződésmntesítése
411000	Épületépítési projekt szervezése
412000	Lakó- és nem lakó épület építése
421100	Út, autópálya építése
421300	Híd, alagút építése
422100	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
422200	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
479909	Egyéb nem bolti, nem piaci kiskereskedelem
493102	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
522110	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
559099	Egyéb, máshová nem sorolt szálláshely szolgáltatás
562916	Üdülői tábori étkeztetés
591411	Film, video és egyéb képfelvétel vetítése mozikban, filmklubokban, szabadtéren, nyilvános vetítési helyeken
602000	Televízió- műsor összeállítása, szolgáltatása
639990	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

681000	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
682001	Lakóingatlan bérbeadása ,üzemeltetése
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
683200	Ingatlankezelés
773000	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
811000	Építményüzemeltetés
813000	Zöldterület kezelés
841112	Önkormányzati jogalkotás
841114	Országgyűlési képviselői választásokhoz kapcsolódó tevékenységek.
841115	Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841116	Országos, települési és területi kisebbségi önkormányzati választáshoz kapcsolódó tevékenységek
841117	Európai parlamenti képviselő választáshoz kapcsolódó tevékenységek .
841118	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841124	Területi általános végrehajtó igazgatási tevékenység
841126	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
841127	Települési kisebbségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
841129	Önkormányzati és többcélú kistérségi társulás pénzügyi igazgatása
841133	Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés
841191	Nemzeti ünnepek programjai
841192	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
841212	Oktatás központi igazgatása és szabályozása
841352	Mezőgazdasági támogatások
841354	Területpolitikai támogatások és tevékenységek
841358	Turizmus-fejlesztési támogatások és tevékenységek
841401	Önkormányzatok közbeszerzési eljárásainak lebonyolításával összefüggő szolgáltatások
841402	Közvilágítás
841403	Város és község gazdálkodási máshová nem sorolt szolgáltatások
841408	Város-, községgazdálkodási szolgáltatások pénzügyi igazgatása önkormányzati költségvetési szervnél
841409	Máshova nem sorolt pénzügyi igazgatási tevékenység önkormányzati költségvetési szervnél

841901	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai
841902	Központi költségvetési befizetések
841906	Finanszírozási műveletek
841907	Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel
841908	Fejezeti és általános tartalékok elszámolása
842154	Nemzetközi ifjúsági együttműködés
842155	Önkormányzatok máshová nem sorolt. nemzetközi kapcsolatai
842160	Nemzetközi szervezetekben való részvétel
842421	Közterület rendjének fenntartása
842521	Tűzoltás, műszaki mentés, katasztrófhelyzet elhárítása
842531	A polgári védelem ágazati feladatai
842541	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
851011	Óvodai nevelés, ellátás
851012	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása
852011	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4.évfolyam)
852012	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4.évf.)
852021	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
852022	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8.évf.)
852031	Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban
853111	Nappali rendszerű gimnáziumi oktatás (9-12/13.évf.)
853114	Gimnáziumi felnőttoktatás (9-12/13.évf.)
853121	Nappali rendszerű szakközépiskolai oktatás (9-12/13. évf.)
853124	Szakközépiskolai felnőttoktatás (9-12/13.évf.)
853131	Nappali rendszerű szakiskolai oktatás (9-10. évfolyam)
853211	Szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai elméleti oktatás a szakképzési évfolyamokon
856011	Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység
856012	Korai fejlesztés, gondozás
856099	Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység
861001	Fekvőbetegek aktív ellátása

862101	Háziorvosi alapellátás
862102	Háziorvosi ügyeleti ellátása
862211	Járóbetegek gyógyító szakellátása
862212	Járóbetegek rehabilitációs szakellátása
862213	Járóbetegek gyógyító gondozása
862232	Foglakozás-egészségügyi szakellátás
862301	Fogorvosi alapellátás
869011	Hatósági eljárás érdekében vagy más, jogszabályban előírt okból kötelezően végzett egészségügyi szakértői tevékenység.
869039	Egyéb, máshová nem sorolt kiegészítő egészségügyi szolgáltatás
869041	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
869042	Ifjúság-egészségügyi gondozás
869051	Környezet-egészségügyi feladatok
870000	Bentlakásos szociális ellátások intézményeinek, programjainak komplex támogatása
873011	Időskorúak tartós bentlakásos szociális ellátása
879031	Hajléktalanok tartós bentlakásos szociális. ellátása
879033	Hajléktalanok ellátása átmeneti szálláson
879034	Hajléktalanok ellátása éjjeli menedékhelyen
879039	Egyéb szociális ellátás bennlakással
881013	Fogyatékossgal élők nappali ellátása
882111	Rendszeres szociális segély
882112	Időskorúak járadéka
882113	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
882114	Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás
882115	Ápolási díj alanyi jogon
882116	Ápolási díj méltányossági alapon
882117	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
882118	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882121	Helyi eseti lakásfenntartási támogatás
882122	Átmeneti segély

882123	Temetési segély
882124	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
882125	Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása
882129	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások
882201	Adósságkezelési szolgáltatás
882202	Közgyógyellátás
882203	Köztemetés
889101	Bölcsődei ellátás
889201	Gyermekjóléti szolgáltatás
889923	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
889924	Családsegítés
889925	Támogató szolgáltatás
889935	Otthonteremtési támogatás
889942	Önkormányzatok által nyújtott lakástámogatás
889943	Munkáltatók által nyújtott lakástámogatások
889966	Jóléti, sport- és kultúratámogatások
890213	Ifjúság szakmai fejlesztési feladatok
890214	A fiatalok társadalmi részvételét segítő programok, támogatások
890215	A gyermekek és fiatalok környezet- és egészségtudatos gondolkodásának fejlesztését segítő programok
890216	Önkormányzati ifjúsági kezdeményezések és programok, valamint támogatások
890301	Civil szervezetek működési támogatása
890302	Civil szervezetek programok és egyéb támogatások
890431	Szociális foglalkoztatás munka-rehabilitáció keretében
890433	Szociális foglalkoztatás szociális foglalkoztatók önálló intézményeiben
890441	Közcélú foglalkoztatás
890443	Közmunka
890506	Egyházak közösségi és hitéleti tevékenységének támogatása
900112	Produkciós színházak tevékenysége
900113	Köszínházak tevékenysége

900121	Zeneművészeti tevékenység
900122	Táncművészeti tevékenység
900400	Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
910121	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
910123	Könyvtári szolgáltatások
910201	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
910204	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
910301	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek
931102	Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése
931201	Versenysport-tevékenység és támogatása
931202	Utánpótlás- nevelési tevékenység és támogatása
931204	Iskolai diáksport tevékenység és támogatása
931301	Szabadidősport- (rekreáció sport-) tevékenység és támogatása
931903	Máshová nem sorolható egyéb sporttámogatás
932911	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
949900	Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
960302	Köztemető - fenntartás és működtetés
960900	Máshova nem sorolt egyéb személyi szolgáltatás
823000	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
841173	Statisztikai tevékenység

10./ Vállalkozási tevékenysége

	2010. január 1-től <i>Alaptevékenységtől eltérő, rendszeres haszonszerzés céljából, támogatáson kívüli forrásból, államháztartáson kívüli jogi személyek és magánszemélyek részére végzett tevékenység</i>
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (helységek bérbeadása)

11./ Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

- a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény
- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
- Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény az irányadó.
- Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi. IV. törvény

Záradék:

A Polgármesteri Hivatal 299/2009. (V. 28.) számú közgyűlési határozattal jóváhagyott alapító okiratát Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 258/2010 (VI.24.) számú határozatával 2010. június 24-i hatállyal, 338/2011. (VI.30.) számú határozatával 2011. augusztus 1. hatállyal, 650/2011. (X.27.) számú határozatával 2011. október 27-i hatállyal módosította.

Habis László
polgármester

P.H.

651/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a Családsegítő Intézetnek a határozat mellékletét képező módosító okiratát és alapító okiratát 2011. november 1-jei hatállyal jóváhagyja. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 282/2011. (V. 26.) számú, a Családsegítő Intézet alapító okiratát jóváhagyó határozata.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Határidő: 2011. november 1.

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a Családsegítő Intézet Alapító Okirata 4, 5 és 13. pontját az alábbi szerint módosítja, illetve a 13. pontjából törlésre kerül a korábbi székhelyül szolgáló ingatlan, illetve kiegészül az új székhely és telephely adataival

4. *Székhelye:*
3300 Eger, Kertész u. 3.
5. *Telephelyei:*

- Belvárosi Gondozási Központ Eger Érsek u. 11.**
Nyugdíjasház Gondozási Központ Eger Malomárok u. 66.
Lajosvárosi Gondozási Központ Eger Ifjúság u. 9.
Északi Városrész Gondozási Központ Eger Kallómalom u. 1-3.
Zellervári Községi Ház Eger Hadnagy u. 34.
Felnémeti Gondozási Központ és Civilház Eger Kovács Jakab u. 102.
Értelmi Fogyatékosok Nappali Ellátó Központja Eger Kallómalom u. 90.
Belvárosi Családsegítő Csoport Eger Pacsirta u. 10.
Északi Városrész Családsegítő és Információs Iroda Eger Kallómalom u. 88.
Gondozói Ház Eger Kertész u. 100.
Gyermekjóléti Központ Eger Mindszenty Gedeon u. 12.
13. *A feladatellátást szolgáló vagyon:*
- 6089 helyrajzi számú épület Eger Kertész u. 3.**
6178/33 helyrajzi számú épületben 384 m² Eger Hadnagy u. 34.
6350 helyrajzi számú épület, Eger Kertész u. 100
1355 helyrajzi számú épületben 151 m² (bérlemény) Eger Malomárok u. 66.
8999/20 helyrajzi számú épületben 434 m² (EKVI) Eger Ifjúság u. 9.
1307/23 helyrajzi számú épületben 160 m² (EKVI) Eger Kallómalom u. 1-3.
4911 helyrajzi számú épületben 112 m² (bérlemény) Eger Érsek u. 11.
675 helyrajzi számú épület Eger Kovács Jakab. u. 102.
6918/A/3 helyrajzi számú épület 137 m² Eger Pacsirta u. 10.
1307/11 helyrajzi számú épület Eger Kallómalom u. 88.
1307/10 helyrajzi számú épület Eger Kallómalom u. 90.
4481/2 helyrajzi számú épület Eger Mindszenty Gedeon u. 12.

Eger, 2011. október 27.

.....
Habis László
Eger Megyei Jogú Város Polgármestere

P.H.

ALAPÍTÓ OKIRAT

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény, az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Kormányrendelet valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Sztv.) és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) alapján az alábbi (egységes szerkezetbe foglalt) alapító okiratot adja ki:

- A költségvetési szerv:*
1. *Neve:*
Családsegítő Intézet
 2. *Idegen neve:*

-
3. *Rövid neve:*
-
4. *Székhelye:*
3300 Eger, Kertész u. 3.
5. *Telephelyei:*
Belvárosi Gondozási Központ Eger Érsek u. 11.
Nyugdíjasház Gondozási Központ Eger Malomárok u. 66.
Lajosvárosi Gondozási Központ Eger Ifjúság u. 9.
Északi Városrész Gondozási Központ Eger Kallómalom u. 1-3.
Zellervári Közösségi Ház Eger Hadnagy u. 34.
Felnémeti Gondozási Központ és Civilház Eger Kovács Jakab u. 102.
Értelmi Fogyatékosok Nappali Ellátó Központja Eger Kallómalom u. 90.
Belvárosi Családsegítő Csoport Eger Pacsirta u. 10.
Északi Városrész Családsegítő és Információs Iroda Eger Kallómalom u. 88.
Gondozói Ház Eger Kertész u. 100.
Gyermekjóléti Központ Eger Mindszenty Gedeon u. 12.
6. *Alapító, fenntartó, illetve irányító szerv neve, székhelye*
- 6.1. *Alapító:*
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata jogelődje
- 6.2. *Fenntartó, irányító szerv:*
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 3300 Eger, Dobó tér 2.
7. *Az intézmény alapításának éve:*
1989.
8. *Működési köre:*
Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területe
9. *Jogszabályban meghatározott közfeladata:*
Személyes gondoskodás keretében alap- és szakosított szociális, valamint gyermekjóléti alapellátást nyújtó intézmény
- 9.1. *Alaptevékenysége:*
- 9.1.1. *Szociális alapszolgáltatások*
8810 TEÁOR Szociális és Gyermekjóléti ellátás szállásnyújtás nélkül
889222 Házi segítségnyújtás
889923 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
889921 Szociális étkeztetés
881011 Idősek nappali ellátása
881013 Fogyatékosokkal élők nappali ellátása
889925 Támogató szolgáltatás
889924 Családsegítés
889929 Utcai szociális munka
890421 Segélytelefonok, szolgálatok működtetése
- 9.1.2. *Szakosított ellátások*
8790 TEÁOR Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása
879033 Hajléktalanok ellátása átmeneti szálláson
879034 Hajléktalanok ellátás éjjeli menedékhelyen

- 879031 Hajléktalanok tartós bentlakásos szociális ellátása**
- 9.1.3. *Szociális foglalkoztatás*
890431 Szociális foglalkoztatás munka-rehabilitáció keretében
- 9.1.4. *Gyermekjóléti alapellátás*
889201 Gyermekjóléti szolgáltatás
889202 Kórházi szociális munka
889203 Utcai, lakótelepi szociális munka
889204 Kapcsolattartási ügyelet
889205 Iskolai szociális munka
889103 Házi gyermekfelügyelet
562917 Munkahelyi étkeztetés
- 9.2. *Kiegészítő tevékenysége:*
889925 Támogató szolgáltatás
Kisegítő tevékenysége:
562920 Egyéb vendéglátás
A kisegítő tevékenység arányának felső határa a szerv kiadásaiban legfeljebb 5 %.
- 9.3. *Vállalkozási tevékenysége:*
682002 Nem lakóingatlan bérbeadása
682001 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
479909 Egyéb nem bolti, nem piaci kiskereskedelem
A vállalkozási tevékenység arányának felső határa a szerv kiadásaiban legfeljebb 5 %.
10. *Az intézmény besorolása:*
- 10.1. *A tevékenység jellege alapján:*
közszolgáltató
- 10.2. *Közszolgáltató szerv fajtája:*
Közintézmény
- 10.3. *Gazdálkodási jogköre:*
önállóan működő
- 10.4. *A kijelölt önállóan működő és gazdálkodó szerv:*
Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye (3300 Eger, Bem tábornok utca 3.)
11. *Vezetőjének (vezető szerve, testülete tagjainak) kinevezési, megbízási, választási rendje:*
Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése által pályázat útján, határozatlan időre kinevezett igazgató
12. *Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:*
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
a Munka törvénykönyve 1992. évi XXII. törvény
a Polgári Törvénykönyv 1959. évi IV. törvény alapján
13. *A feladatellátást szolgáló vagyron:*
6089 helyrajzi számú épület Eger Kertész u. 3.
6178/33 helyrajzi számú épületben 384 m² Eger Hadnagy u. 34.
6350 helyrajzi számú épület, Eger Kertész u. 100
1355 helyrajzi számú épületben 151 m² (bérlemény) Eger Malomárok u. 66.
8999/20 helyrajzi számú épületben 434 m² (EKVI) Eger Ifjúság u. 9.
1307/23 helyrajzi számú épületben 160 m² (EKVI) Eger Kallómalom u. 1-3.
4911 helyrajzi számú épületben 112 m² (bérlemény) Eger Érsek u. 11.
675 helyrajzi számú épület Eger Kovács Jakab. u. 102.

6918/A/3 helyrajzi számú épület 137 m² Eger Pacsirta u. 10.
 1307/11 helyrajzi számú épület Eger Kallómalom u. 88.
 1307/10 helyrajzi számú épület Eger Kallómalom u. 90.
 4481/2 helyrajzi számú épület Eger Mindszenty Gedeon u. 12.

14. A vagyon feletti rendelkezés joga:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a vagyon feletti jog gyakorlásáról szóló hatályos rendelete szerint

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a Családsegítő Intézet alapító okiratát a 2011. október 27-én kelt ____/2011. (X. 27.) számú határozatával 2011. november 1-jei hatállyal hagyta jóvá.

Ezzel egyidejűleg hatályát veszítette Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 282/2011. (V. 26.) számú, a Családsegítő Intézet alapító okiratát jóváhagyó határozata.

Eger, 2011. október 27.

.....
Habis László
Eger Megyei Jogú Város Polgármestere
P.H.

652/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az 1. körzethez tartozó **Benedek Elek Óvoda és a hozzá kapcsolódó 2011. augusztus 1-től tagóvodaként működő óvodák** előirányzat módosítását az alábbiak szerint:

Megnevezés	Gyermeklanc Óvoda I.fejezet 1/29 alcím zárolás	Bervavölgyi Óvoda I. fejezet 1/30 alcím zárolás	Joó János Óvoda I. fejezet 1/28 alcím zárolás	OVI-VÁR Óvoda I. fejezet 1/26 alcím zárolás	Benedek Elek Óvoda I.fejezet 1/25 alcím pótelőirányzat
Intézményi működési bevételek	-2.348	-969	-4.370	-4.045	11.732
Pénzmaradvány	-410	-951	-537		1.898
Költségvetési támogatás	-18.260	-16.123	-40.640	-38.443	113.466
Bevételek összesen (E Ft)	-21.018	-18.043	-45.547	-42.488	127.096
Személyi jellegű kiadások	-13.458	-10.849	-26.481	-26.458	77.246
Munkaadókat terhelő járulékok	-3.774	-3.071	-7.280	-7.251	21.376

Dologi jellegű kiadások	-3.486	-4.123	-11.479	-8.779	27.867
Beruházási kiadások	-300		-307		607
Kiadások összesen (E Ft)	-21.018	-18.043	-45.547	-42.488	127.096
Szakmai dolgozó	-8	-8	-16	-17	49
Egyéb dolgozó	-5	-5	-15	-15	40
Létszámkeret összesen (fő)	-13	-13	-31	-32	89

Felelős: Habis László polgármester
 Juhászné dr. Krecz Erzsébet
 Gazdasági Irodavezető

Határidő: 2011. november 15.

653/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a 2. körzethez tartozó **Szivárvány Óvoda és a hozzá kapcsolódó 2011. augusztus 1-től tagóvodaként működő óvodák** előirányzat módosítását az alábbiak szerint:

Megnevezés	Dr. Hibay Károly Óvoda I.fejezet 1/18 alcím zárolás	Csillagfény Óvoda I. fejezet 1/20 alcím zárolás	Katica Óvoda (Eszterlánc Tagóvodával) I. fejezet 1/24 alcím zárolás	Deák Ferenc Óvoda (Arany János Tagóvodával) I. fejezet 1/23 alcím zárolás	Szivárvány Óvoda I.fejezet 1/27 alcím pótelőirányzat
Intézményi működési bevételek	-2.173	-1.808	-5.712	-3.986	13.679
Pénzmaradvány	-2.154	-315	-1.172	-1.877	5.518
Költségvetési támogatás	-19.379	-16.120	-40.441	-21.704	97.644
Bevételek összesen (E Ft)	-23.706	-18.243	-47.325	-27.567	116.841
Személyi jellegű kiadások	-12.958	-11.740	-26.790	-15.203	66.691
Munkaadókat terhelő járulékok	-3.389	-3.240	-7.275	-4.302	18.206
Dologi jellegű kiadások	-7.138	-3.201	-12.660	-8.005	31.004

Beruházási kiadások	-221	-62	-600	-57	940
Kiadások összesen (E Ft)	-23.706	-18.243	-47.325	-27.567	116.841
Szakmai dolgozó	-8	-9	-15	-10	42
Egyéb dolgozó	-5	-5	-15	-6,5	31,5
Létszámkeret összesen (fő)	-13	-14	-30	-16,5	73.5

Felelős: Habis László polgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető

Határidő: 2011. november 15.

654/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a 3. körzethez tartozó **Ney Ferenc Óvoda** és a **hozzá kapcsolódó 2011. augusztus 1-től tagóvodaként működő óvodák** előirányzatmódosítását az alábbiak szerint:

Megnevezés	Epreskert utcai Óvoda I.fejezet 1/19 alcím zárolás	Gyermekkert Óvoda (Zöld Liget Tagóvodával) I. fejezet 1/21 alcím zárolás	Ney Ferenc Óvoda I.fejezet 1/22 alcím pótelőirányzat
Intézményi működési bevételek	-4.271	-4.214	8.485
Felhalmozási és tőkejellegű bevétel		20	
Pénzmaradvány	-2.541	-3.194	5.735
Költségvetési támogatás	-33.489	-45.376	78.865
Bevételek összesen (E Ft)	-40.301	-52.764	93.085
Személyi jellegű kiadások	-24.110	-32.239	56.349
Munkaadókat terhelő járulékok	-6.518	-8.983	15.501
Dologi jellegű kiadások	-9.673	-11.542	21.215
Beruházási kiadások			20
Kiadások összesen (E Ft)	-40.301	-52.764	93.085
Szakmai dolgozó	-17	-16	33

Egyéb dolgozó	-10	-20	30
Létszámkeret összesen (fő)	-27	-36	63

Felelős: Habis László polgármester
 Juhászné dr. Krecz Erzsébet
 Gazdasági Irodavezető

Határidő: 2011. november 15.

655/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlés elrendeli, hogy az Egri Kereskedelmi, Mezőgazdasági, Vendéglátóipari Szakközép-, Szakiskola és Kollégium (I. fejezet 1. címszám 4. alcímszám) történjen meg a személyi jellegű kiadások kiemelt előirányzatának 1. 011 ezer Ft-os, és a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 273 ezer Ft-os emelése, a VII. fejezet 25. Önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó tartalék kiemelt előirányzatának 1. 284 ezer Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László
 polgármester

Határidő: 2011. november 30.

656/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlés elrendeli az Andrássy György Közgazdasági Szakközépiskolánál (I. fejezet 1. címszám 7. alcímszám) a személyi jellegű kiadások kiemelt előirányzatának emelését 1. 216 ezer Ft értékben, ill. a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának emelését 328 ezer Ft értékben, a VII. fejezet 25. Önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó tartalék kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével 1. 544 ezer Ft összegben.

Felelős: Habis László
 polgármester

Határidő: 2011. november 30.

657/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli az Egri Városi Sportiskolánál (I. fejezet 1. címszám 14. alcímszám) történjen meg a személyi jellegű kiadások kiemelt előirányzatának 439 ezer Ft-os, és a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 118 ezer Ft-os emelése, a VII. fejezet 25. Önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó tartalék kiemelt előirányzatának 557 ezer Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2011. november 30.

658/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlés elrendeli, hogy a Szivárvány Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 27. alcímszám) történjen meg a személyi jellegű kiadások kiemelt előirányzatának 544 ezer Ft-os, ill. a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának növelése 147 ezer Ft-tal, a Benedek Elek Óvoda (I. fejezet 1. címszám 25. alcímszám) személyi jellegű kiadásainak 544 ezer Ft-os, ill. a munkaadókat terhelő járulékeinak 147 ezer Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2011. november 30.

659/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli a Szivárvány Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 27. alcímszám) a beruházási kiadások kiemelt előirányzata csökken 600 ezer Ft-tal, a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2011. november 30.

660/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlés elrendeli a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám) a személyi jellegű kiadások kiemelt előirányzatának emelését 236 ezer Ft, ill. a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának emelését 5 ezer Ft értékben, egyidejűleg a dologi jellegű kiadások 318 ezer Ft-os és a támogatásértékű működési célú pénzeszközátvétel 77 ezer Ft-os csökkentésével.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2011. november 30.

661/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlés elrendeli, hogy a 2011. évi önkormányzati költségvetés II fejezet 142/-/1/2/2 Intézmények tervszerű kifizetésének megnevezésű címszámról 4 900 ezer Ft (azaz Négymillió-kilencszázezer forint) kerüljön átcsoportosításra az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye 2011. évi költségvetésébe, az I/1//33/1/2/1 költséghelyre (Felhalmozási kiadások; Beruházási kiadások kiemelt előirányzati számra). A IV. negyedévi rendeletmódosításon kerüljön átvezetésre a 4/a melléklet módosítása. A 4/a melléklet Intézmények tervszerű kifizetésén belül csökken a „Polgármesteri Hivatal lebonyolításában tervezett feladatok”-ra tervezett összeg 4. 900 ezer Ft-tal az 5., és 6. feladat kiesése miatt, és növekszik az „Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye lebonyolításában tervezett feladatok” összege 4.900 ezer Ft-tal, és kiegészül az alábbiakkal:

- Szivárvány Óvoda Csillagfény Tagóvoda gyermek udvari WC kialakítása, valamint a mozgáskorlátozott WC falainak felhúzása,
- Szivárvány Óvoda Csillagfény Tagóvoda udvari gyermekjátékainak lehelyezése, a játékok esécsillapításának kialakítása.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2011. november 30.

662/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése jóváhagyja, hogy az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye a kezelésében lévő Eger, Bem tábormok utca 3. szám alatti ingatlanon elhelyezkedő 201 m² alapterületű 15 helyiségből álló 007 számú „elhelyezési épületet” kedvezményes használatba adja az Egri Autista Alapítvány részére - az 1. sz mellékletben foglaltak szerinti – megállapodással 2018. december 31. napjáig, azzal a

feltétellel, hogy a kedvezményes használat után a mindenkor hatályos adójogszabályok szerint fizetendő áfa összegét, továbbá a közüzemi díjakat az Alapítvány köteles viselni. Egyben felhatalmazza az intézmény vezetőjét az 1. melléklet szerinti megállapodás megkötésére.

Felelős: Egeri Közszolgáltatások Városi
Intézménye,
Molnár László intézményvezető
Egeri Autista Alapítvány,
Flaskay Mihály kuratóriumi elnök

Határidő: 2011. október 31.

1. sz. melléklet

Megállapodás
Helyiség kedvezményes használatára
TERVEZET

amely alulírott helyen és időben jött létre egyrészről:

Egeri Közszolgáltatások Városi Intézménye (3300 Eger, Bem tábork utca 3.) képviseletében Molnár László igazgató, mint **Használatba adó** (továbbiakban: Intézmény), másrészről

Egeri Autista Alapítvány. (3300 Eger, Rozália u. 21., megyei nyilvántartási szám 51/2009) *képviseletében* Pilisy Csabáné *kuratóriumi elnök*, mint **Használatba vevő** (a továbbiakban: Alapítvány, Intézmény és Alapítvány együttesen a továbbiakban: Felek)

között az alábbiak szerint:

- 1) Az intézmény Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének számú döntése alapján kedvezményesen használatba adja, Alapítvány pedig használatba veszi az Intézmény kezelésében lévő egeri belterületi, természetben H-3300 Eger, Bem tábork utca 3. szám alatt ingatlanon elhelyezkedő 201 m² alapterületű 15 helyiségből álló 007 számú „elhelyezési épület” az Alapítvány által ismert, megtekintett természetbeni és műszaki állapotban a „Szent Anna napközi” működtetésének céljából.
Amennyiben az Alapítvány a szerződésben rögzített funkciótól eltérő tevékenységet kíván a bérleményben folytatni, azt csak az Intézmény, valamint az Intézményt fenntartó Önkormányzat Költségvetési és Gazdálkodási Bizottságának előzetes, írásbeli hozzájárulásával teheti meg. A hozzájárulás beszerzésének elmulasztása a jogviszony rendkívüli felmondását megalapozó lényeges kötelezettségszegésnek minősül. Alapítvány a funkcióváltás bejelentésére annak bekövetkezése előtt minimum 90 nappal köteles.
- 2) Felek a kedvezményes használati szerződést határozott időtartamra, 2011. év október hó 31. napjától 2018. év december hó 31. napjáig kötik azzal, hogy a helyiségbérleti szerződés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) EMJV Kgy. rendelet (továbbiakban Vagyonrendelet) 10. § (6) pontja rendelkezéseinek megfelelően hosszabbítható meg.

- 3) Felek rögzítik, hogy Alapítvány az 1.) pontban rögzített bérleményt jelen szerződés alapján térítésmentesen használatba kapja.
- 4) Felek rögzítik, hogy az Alapítvány a bérlemény birtokában van. Felek a birtokbaadásakor a bérlemény műszaki állapotát és a bérleményben található berendezések és egyéb ingóságok műszaki állapotát és darabszámát rögzítő tételes átadás-átvételi jegyzőkönyvet vettek fel, amelyben feltüntetésre kerültek a közüzemi-mérőóra állások is. Felek rögzítik, hogy Alapítvány saját költségén melegvíz előállítás céljából bojler szereltesztetett fel az ingatlanon. Az Alapítvány tudomásul veszi, hogy a használati megállapodás megszűnése vagy megszüntetése esetén a bojler felszerelésének költségeit nem kérheti az Intézménytől.
- 5) Alapítvány a bérleményt albérletbe nem adhatja, annak használatát harmadik személynek semmilyen jogcímen nem engedheti át. Az Alapítvány jelen pontban meghatározott kötelezettségeinek megszegése a használati jogviszony rendkívüli felmondását megalapozó lényeges kötelezettségszegésnek minősülnek.
- 6) 6.1. Az Alapítványt terheli a kedvezményes használat után a mindenkor hatályos adójogszabályok szerint fizetendő általános forgalmi adó megfizetése. Felek rögzítik, hogy a megállapodás aláírásakor mindkét fél alanyi adómentes körbe tartozik.

6.2. Az Alapítvány kötelezettsége továbbá a bérlemény használatával együtt járó közüzemi díjak megtérítése oly módon, hogy a víz, szennyvíz és áram tekintetében fizetendő összeget a felszerelt almérők fogyasztása után Használatba adó továbbszámlázza Alapítvány felé. Felek rögzítik, hogy az ingatlanon gáz alapú központi fűtés működik, mely célja a fűtés és a használati melegvíz előállítása. Mivel az Alapítvány a használati melegvizet villanybojler segítségével állítja elő, így a továbbszámlázott gázdíj 20 %-al csökkentett összegét köteles megfizetni Intézménynek, az Intézmény a számlát a korrigált mértékkel állítja elő. Fűtés tekintetében a használt alapterület nettó léghőmétere alapján kerül továbbszámlázásra az igénybe vett szolgáltatás. Felek rögzítik, hogy a használt épület nettó léghőméter aránya a teljes komplexum összes helyisége nettó léghőméterének 1.22%-a. Intézmény a közüzemi számlákat havonta utólag számlázza tovább. Ha az Alapítvány a közüzemi számlákat nem vagy késedelmesen fizeti meg, és emiatt az Intézmény kár érné, az Alapítvány köteles azt megtéríteni.

6.3. Felek megállapodása alapján Alapítvány az épületkomplexum összes üzemeltetési költségének (szemétszállítás, dugulás-elhárítást, stb.). 1,22%-át köteles megfizetni az Intézmény által félévente kiállított számla alapján. Felek rögzítik, hogy a költségek számlázása és megfizetése tekintetében a bruttó összeget veszik alapul.
- 7) Alapítvány a szerződés tartama alatt köteles a bérleményt rendeltetésszerűen, kizárólagosan napközi céljára használni, annak állapotát megővni, ideértve az épület és a bérlemény tartozékait, berendezéseit is. Felek rögzítik, hogy az Alapítvány teljes körű felelősség- és vagyónbiztosítással rendelkezik. Az Alapítvány az 5.) – 7.) pontokban meghatározott kötelezettségeinek megszegése a helyiséghasználati jogviszony rendkívüli felmondását megalapozó lényeges kötelezettségszegésnek minősülnek.
- 8) Alapítvány az Intézmény előzetes írásbeli hozzájárulásával az ingatlant az abban folytatni kívánt tevékenysége gyakorlásához szükséges módon és a jelen szerződés 1.) pontjában részletezett funkció jogszabályokban megkövetelt feltételeinek megfelelően saját költségén felszerelheti, berendezheti, felújíthatja. Alapítvány az Intézmény előzetes írásbeli hozzájárulása alapján végezhet a bérleményen értéknövelő beruházást a jelen

szervezésben és a Vagyonrendeletben foglaltak figyelembe vételével. Értéknövelő beruházásnak a Vagyonrendelet 2. § (2) bekezdés e. pontjában foglalt meghatározásnak megfelelő olyan ráfordítás minősül, amely a helyiség értékét (állagát) megóvó ráfordításokon felül annak forgalmi értékét növeli.

- 9) Alapítvány a használati jogviszony időtartama alatt a saját költségén köteles gondoskodni:
- az épület olyan központi berendezéseinek karbantartásáról, amelyeket az Alapítvány kizárólagosan használ, illetve tart üzemben;
 - az épület, továbbá a közös használatra szolgáló helyiségek és területek tisztántartásáról, megvilágításáról, ha ez az Alapítvány tevékenysége miatt vált szükségessé;
 - a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a bérlemény és az előtte húzódó gyalogjárda téli hó- és síkosságmentesítéséről.
- 10) A szerződés időtartama alatt Alapítvány az értéknövelő beruházásai költségeinek bármilyen jogcímen történő megtérítésére, a használati jogviszony fennállása alatt és megszűnését követően nem jogosult.
- 11) A használati jogviszony időtartama alatt az Intézményt a következő esetekben illeti meg a rendkívüli felmondás joga:
- a) Alapítvány a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti,
 - b) Az alapítvány a bérleményt rongálja, vagy rendeltetésével ellentétesen használja,
 - c) Az Alapítvány az intézmény előzetes hozzájárulása vagy a szükséges jogerős hatósági engedélyek nélkül az ingatlant átalakítja, vagy az eredetitől eltérő célra használja.
- Az a) – c) pontokban foglalt esetekben a Bérbeadó felmondási jogát írásban a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 25. §-ban foglalt rendelkezések megfelelő alkalmazásával gyakorolhatja.
- 12) Felek rögzítik, hogy az Alapítvány az ÉMOP 3.3.1. – 11. kódszámú civil szervezetek infrastrukturális fejlesztése c. konstrukcióban pályázatot kíván benyújtani a „Szent Anna Napközi” fejlesztése céljából, és jelen megállapodás megkötésének elsődleges célja a pályázatban vállalt kötelező fenntartási időszak biztosítása az Alapítvány részére. Erre figyelemmel Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Alapítvány pályázata nem részesül támogatásban a jelen pontban hivatkozott pályázati konstrukcióban, abban az esetben bármely fél jogosult jelen megállapodás rendes felmondására 60 napos felmondási idővel. Amennyiben a az Alapítvány a pályázaton támogatást nyer, úgy jelen szerződés 8. és 10. pontjának figyelembe vételével Felek, valamint az ingatlantulajdonos önkormányzat jogosult külön megállapodást kötni az ingatlanon végzendő beruházás utáni tulajdonviszonyok rendezésére.
- 13) Alapítvány a helyiséghasználati jogviszony bármely okból történő megszűnésekor köteles a bérleményt legalább a birtokbaadásakor készített bérleményleltár és az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítésre került műszaki állapotban a jogviszony megszűnését követő 15 napon belül, ingóságaitól kiürítve az Intézménynek visszaadni. A helyiséghasználati jogviszony megszűnésével az Alapítvány az Intézmény részéről további elhelyezésre, bármilyen jogcímen térítésre, vagy cserehelyiség biztosítására igényt nem tarthat. Alapítványt az általa felszerelt, nem az Intézmény tulajdonát képező berendezési,

felszerelési tárgyak tekintetében – a bérlemény állagának sérelme nélkül – megilleti az elvitel joga.

- 14) Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben foglalt nyilatkozataik megtételéhez, valamint a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez a kellő felhatalmazással bírnak, ezért a szerződés érvényességéhez és hatályba lépéséhez további jóváhagyásra, engedélyre vagy jognyilatkozatra nincs szükség.
- 15) Jelen helyiség használati szerződés módosítása csak a Felek erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész szerződés érvénytelenségét, Felek az érvénytelen rendelkezést a szerződéskötéskori ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. A Felek között a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos. A szerződéssel kapcsolatban Felek között felmerülő vitás kérdéseket Felek elsősorban tárgyalás útján kísérik meg rendezni, amennyiben az nem vezetne eredményre, úgy egy esetleges peres eljárás esetére – hatáskörtől függően - kikötik az Egri Városi Bíróság, illetve a Heves Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 16) A szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Polgári Törvénykönyv, az 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) EMJV Kgy. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Szerződő felek jelen helyiségbérleti szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt Eger, 2011.....

.....
Egri Köszolgáltatások Városi Intézménye
képviselésében
Molnár László igazgató
Intézmény

.....
Egri Autista Alapítvány
képviselésében
Pilisy Csabáné kuratóriumi elnök
Alapítvány

663/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 2011. évi költségvetése VII/5. címszáma terhére működési célú támogatást nyújt az Egeri Autista Alapítvány részére 498.638.- Ft összegben. Az Alapítvány a támogatást kizárólag az Egeri Közszolgáltatások Városi Intézménye felé fennálló közüzemi tartozására fordíthatja. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Felelős: Habis László polgármester
megbízásából
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda vezetője
Dr. Nagy - Holló Eszter
Jogi és Közbeszerzési
Csoportvezető

Határidő: 2011. október 31

664/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2012. évi Országos Honismereti Akadémia megvalósítása érdekében támogatja a Honismereti Szövetséget 650.000 Ft-tal, azaz Hatszázötvenezer forinttal, mely összeget Eger Megyei Jogú Város 2012. évi költségvetésébe beépít.

Felelős: Habis László
polgármester megbízásából
Ballagó Zoltán, az Oktatási,
Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda
vezetője

Határidő: 2012. június 30.

665/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az Életfa Környezetvédő Szövetséggel történő fejlesztési célú támogatási szerződés megkötésére és elrendeli, hogy a 2,5 MFt-os összeg a VII/25 önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó tartalékból az V. fejezet egyéb felhalmozási célú kiadások, támogatások új címszámára kerüljön átcsoportosításra. A Közgyűlés elrendeli továbbá, hogy az Életfa Környezetvédő Szövetség részére a 2012-2013. évi költségvetésben működési célú támogatás ne kerüljön betervezésre.

Felelős: Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője

Határidő: 2011. december 31.

666/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében adjon tulajdoni hozzájárulást az Életfa Környezetvédő Szövetség részére az Önkormányzat tulajdonában lévő egeri 4943/1 és 4943/2 hrsz.-ú, a természetben Eger, Bajcsy –Zsilinszky Endre utca 9. szám alatti ingatlan összesen 318,15 m² alapterületű részén működő Civil Ház tekintetében az ÉMOP-3.3.1.-11. kódszámú, Civil szervezetek fejlesztése című pályázati kiírás benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó általi aktiválásához, továbbá arra vonatkozóan, hogy az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

Felelős: Dr Kovács Luca
Jegyző megbízásából
Dr. Bánhidó Péter aljegyző

Határidő: 2011. október 31.

667/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az URBACT II. SURE projekt megvalósítására 2012. évben 3.500.000.- Ft önrészt biztosít.

Felelős: dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából a
Gazdasági Iroda vezetője

Határidő: 2011. október 31.

668/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja az „Eger, Ipari Park 9847. hrsz-ú ingatlan kármentesítése” című projekt második forduló pályázati anyagának benyújtását, a KEOP-2009-2.4.0/09-11 számú intézkedésre. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázat, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2011. november 23.

669/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése vállalja, hogy a „Eger, Ipari Park 9847. hrsz-ú ingatlan kármentesítése” című projekt sikeres lezárását követően az 5 éves monitoring időszakban (2015-2019) a Támogatási Szerződésben előírt monitoring tevékenységeket elvégzi és az ezzel kapcsolatban felmerülő kiadásokat saját költségevetése terhére megfizeti, melynek összege összesen 20 millió Ft.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2019. december 31.

670/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja „**az „art” mozihálózat digitális fejlesztésének támogatása érdekében szerver beszerzésre, a 49/2011. (VIII.3) NEFMI-rendelet alapján támogatott önkormányzatok részére**” kiírt pályázaton történő részvételt az Agria Film Kft. által üzemeltetett Agria Mozi fejlesztése céljából.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Szűcs Tamás, a
Vagyongazdálkodási Csoport
vezetője

Határidő: 2011. november 10.

671/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a pályázati dokumentum benyújtására.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Szűcs Tamás, a
Vagyongazdálkodási Csoport
vezetője

Határidő: 2011. november 10.

672/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a fejleszteni kívánt mozi termet a fejlesztés igazolt befejezésétől számított két éven keresztül az „art” mozi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelően „art” mozi teremként működtesse az üzemeltető.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Szűcs Tamás, a
Vagyongazdálkodási Csoport
vezetője

Határidő: 2011. november 10.

673/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a mozi tulajdonjogának vagy üzemeltetési jogának átadása esetén az Önkormányzat úgy köt szerződést az új tulajdonossal vagy üzemeltetővel, hogy a pályázatban meghatározott feltételek az új tulajdonost, illetve üzemeltetőt is kötelezzék.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Szűcs Tamás, a
Vagyongazdálkodási Csoport
vezetője

Határidő: 2011. november 10.

674/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezi az Agria Film Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a beszerezni kívánt szerver műszaki paramétereinek pontos leírását, továbbá az Agria Mozi tulajdonosa és az Agria Film Kft., mint a Mozi üzemeltetője közötti, a pályázathoz és a fejlesztés hozzájárulásához szükséges megállapodásokat, nyilatkozatokat a pályázati kiírásban jelzett határidőig nyújtsa be az önkormányzat vagyongazdálkodási szervéhez.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Szűcs Tamás, a
Vagyongazdálkodási Csoport
vezetője

Határidő: 2011. november 10.

675/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei és Polgármesteri Hivatala 2012. évi ellenőrzési tervét.

Felelős: Dr. Kovács Luca
Eger Megyei Jogú Város Jegyzője

Határidő: 2012. december 31.

/ Az ellenőrzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

676/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008.(II. 01.) számú rendelet 19.§.(9) bekezdése alapján a bérleti jog lejárat előtti közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez és a bérleti jog hátralévő részének az alábbi Bérelő részére történő visszafizetéséhez a 2011. évi költségvetés II. fejezet 125-ös címszám terhére:

1. ZEN NATURÁL Kft. Eger, Honfoglalás u. 1., (üzlethelyiség: Eger, Dobó u. 22.sz.) részére 1.714.650,-Ft+ÁFA, azzal, hogy amennyiben a leadás, illetve újbóli bérbeadás kapcsán az Önkormányzat részéről a bérleti joggal kapcsolatos kár megállapításra kerül a vagyonrendelet (19.§.(9) b. bekezdés), a megállapított kár értékkel a kifizetendő összeg csökkentendő.

Felelős: Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági irodavezető
EVAT Zrt.

Határidő: 2011. december 31.

677/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az **Eger, Balassi u. 2. fszt. 1.** szám alatt lévő 1 szobás, 44 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozóan bérlokkijelölési jogot biztosít 2011. november 01. napjától az Eger-Eszterházy Szabadidő és Sportegyesület részére a következő feltételekkel:

1. A bérlokkijelölési jog időtartama 5 év, a bérleti szerződés időtartama egy év, de legfeljebb az Eger-Eszterházy Szabadidő és Sportegyesülettel fennálló szerződés időtartama,

2. költségelví lakbér 500 Ft/m²/hó + Áfa megfizetése, valamint
3. a bérleti szerződés létrejöttének feltétele közjegyzői okirat megkötése, s a költségek megfizetése,
4. az óvadék megfizetése alól mentesül.

Felelős: a határozat Evat Zrt-vel való közléséért, valamint a megállapodás előkészítéséért, és a lakások bérbe adásáért a Polgármester megbízásából dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Határidő: 2011. november 30.

678/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul az önkormányzati tulajdonban levő nem lakás célú helyiség és magántulajdonban levő lakásingatlan cseréjéhez az alábbiak szerint:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonát képező Eger, Dobó u. 26. sz. alatt található - egri 5474/A/2 hrsz - 65m² alapterületű üzlethelyiség tulajdonjogát elcseréli –az értékkülönbötet megfizetése mellett- Pálinkás Sándorné (sz.n.:Klíber Ibolya, sz.:1943, a.n.: Matyík Magdolna) tulajdonát képező Eger, Dr. Hibay Károly utca 19. 1. emelet 1.a. - egri 4996/A/14 hrsz. - 43m² alapterületű lakás tulajdonjogára.
2. A csereszerződésben megállapított ingatlan értéke Eger, Dobó u. 26. sz. alatti ingatlan esetében bruttó 11.100.000,-Ft, az Eger, Dr. Hibay Károly utca 19. 1.emelet 1. sz lakás esetében bruttó 10.100.000,-Ft áron kerüljön meghatározásra. Pálinkás Sándorné az értékkülönbötet a szerződés aláírásával egyidejűleg készpénzben köteles megfizetni.
3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a „lakásvásárlás” fedezetének biztosítására a VII. fejezet 31 címszámról (Lakásértékesítéssel összefüggő tartalékról) átcsoportosít 10.100 E Ft-ot a II. fejezet 137 új címszámra, Lakásvásárlás címnévre.

Felelős: EVAT Zrt.
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető

Határidő: 2011. december 31.

679/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az „Állatokat Védjük Együtt Alapítvány” részére 300 e Ft működési célú támogatást nyújt. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására. A támogatás fedezete: 150 e Ft polgármesteri céltartalék, 150 e Ft az

egyéb városüzemeltetési feladatok II/6/3/1/1/3. „Játszóterek biztonsági felülvizsgálata” címszámok átvezetése a II / 48. - Alapítványok és civil szervezetek támogatása címszámra

Felelős: Dr. Kovács Luca
jegyző megbízásából:
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
a Gazdasági Iroda vezetője

Határidő: 2011. október 31.

680/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Habis László polgármestert, hogy a képviselőtestület által kiválasztott 1-3. helyezett borok tulajdonosaival tárgyalást folytasson a palackozást illetően a legkedvezőbb ajánlatról.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: azonnal

681/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, a Heves Megyei Közgyűlésnek, mint társalapítónak meghozandó döntésével összhangban úgy dönt, hogy kezdeményezi a bíróságnál a Heves Megyei Közoktatási Közalapítvány megszüntetését azzal az indoklással, hogy a közfeladat ellátásának biztosítása más módon, illetve más szervezeti keretben hatékonyabban valósítható meg.

Felelős: Habis László
polgármester
Dr. Bánhidya Péter
Jogi és Szervezési Iroda Vezetője

Határidő: 2011. december 31.

682/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy dönt, hogy a Heves Megyei Közoktatási Közalapítvány megszüntetése esetén – a hitelezői követelések kielégítését követően - megmaradó vagyon 50 %-át, azaz Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatát

megillető vagyonszert, a közalapítvány céljához hasonló célra, az önkormányzat közoktatási intézményei nevelési–oktatási feladataira fordítja és ennek végrehajtására, valamint a nyilvánosság erről történő tájékoztatására felhatalmazza a Polgármestert. Erre is figyelemmel Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Heves Megyei Közgyűlésre, mint társalapító – a hitelezői követelések kielégítését követően - eső 50%-os vagyonszert, a megszünt közalapítvány céljához hasonló célra történő fordítása tárgyában hozott döntését elfogadja.

Felelős: Habis László
polgármester
Dr. Bánhidya Péter
Jogi és Szervezési Iroda Vezetője

Határidő: 2011. december 31.

683/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közalapítvány megszüntetésével kapcsolatos eljárásokat folytassa le, az ennek során szükséges intézkedéseket - különösen a társalapító Heves Megyei Közgyűlés, valamint az illetékes bíróság felé szükséges intézkedéseket - tegye meg.

Felelős: Habis László
polgármester
Dr. Bánhidya Péter
Jogi és Szervezési Iroda Vezetője

Határidő: 2011. december 31.

684/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése köszönetét fejezi ki a Heves Megyei Közoktatási Közalapítvány kuratóriumi elnökének, Dr. Horváth Tamásnak, illetve a kuratórium tagjainak a Közalapítvány céljainak megvalósítása érdekében kifejtett sok éves munkájáért.

Felelős: Habis László
polgármester
Dr. Bánhidya Péter
Jogi és Szervezési Iroda Vezetője

Határidő: 2011. december 31.

685/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a maximum 1.894.376 eFt összegű közép-, vagy hosszú távú hitelfelvétellel vagy kötvénykibocsátással összefüggő intézkedéseket megtegye.

Felelős: Habis László polgármester
Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető

Határidő: 2011. december 31.